



# Tampereen kaupunkiseudun

**Elinvoima, vetovoima ja pitovoima (EVP) –indeksin  
seutu- ja kuntakohtainen analyysi**

**Tammikuu 2025**

**PIRKKALA**

# SISÄLTÖ

- 1. Pirkkalan EVP-indeksi**
- 2. Tampereen kaupunkiseudun kuntien EVP-indeksi**
- 3. EVP-indeksin tausta ja lukuohje**

**\*Tampereen kaupunkiseudun analyysissä ovat mukana seuraavat kaupunkiseudun kunnat: Tampere, Kangasala, Lempäälä, Nokia, Orivesi, Pirkkala, Vesilahti ja Ylöjärvi**



**BUSINESS  
TAMPERE**

**MDI**  
Part of FCG.



# 1. Pirkkalan EVP-indeksi

# ELINVOIMAINDEKSI



Tulonsaajien mediaanitulos 2023  
(34 571 €)



Yritystiheys 2023\*  
(104,0)



35-44-vuotiaiden työllisyysaste 2023  
(86,3 %)



Työpaikkaomavaraisuus 2023  
(99,9 %)



Taloudellinen huoltosuhde 2023  
(109,0)



Avoimen sektorin työpaikkamuutos 2021-2023  
(+2,8 %)



Talouseläinindeksi 2023  
(+2,3)



Yrityspäätantaa 2023\*  
(+2,7)

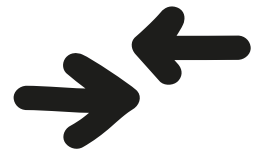


Koulutustasoindeksi 2023  
(480)



Sairastavuusindeksi 2022  
(81,7)

# VETO- JA PITVOIMAINDEKSI



Väestönmuutos (%) 2019-2023  
(+5,8 %)



Väestöennuste (%) 2023-2040  
(+11,7 %)



Työllisten nettomuutto 2021-2023\*  
(+10,4)



Sisäisten muuttojen viikkaus 2021-2023\*  
(65,0)



Valmistuneet asunnot 2021-2023\*  
(151,0)



Vanhoiden asuntojen neliöhinta 2023  
(2 828 €)



Ulkomaalaistaustaisten osuus 2023  
(4,7 %)



Opiskelijoiden osuus 2023  
(7,0 %)



15-34-vuotiaiden nettomuutto 2021-2023\*  
(+7,4)



Kesäasukkaiden määrä 2023\*  
(1,5)

\*Suhteessa asukasmäärään

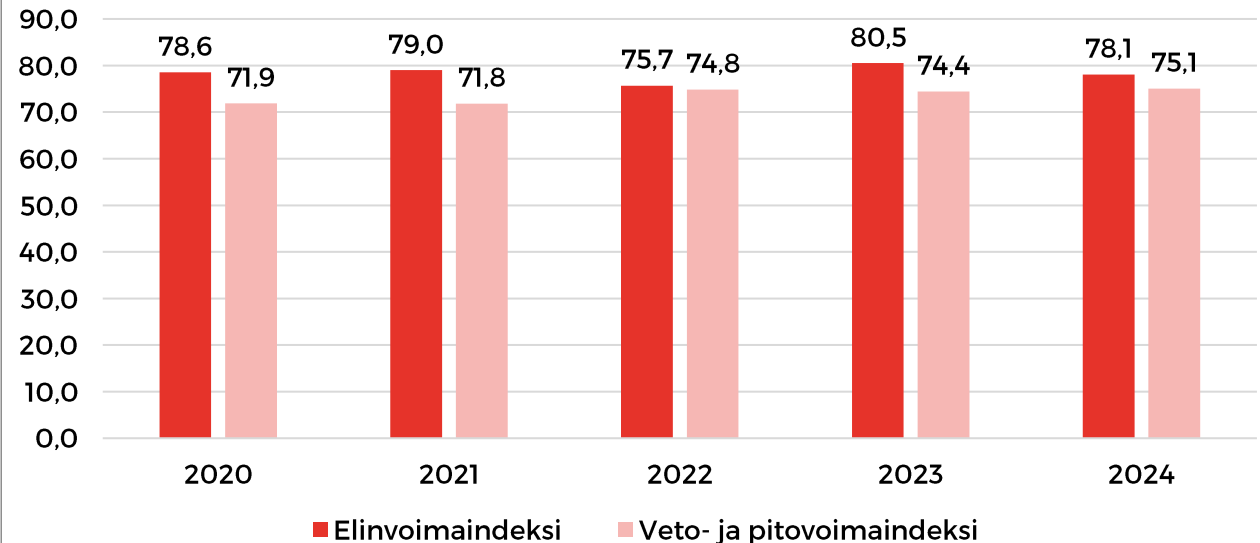


# EVP-INDEKSI

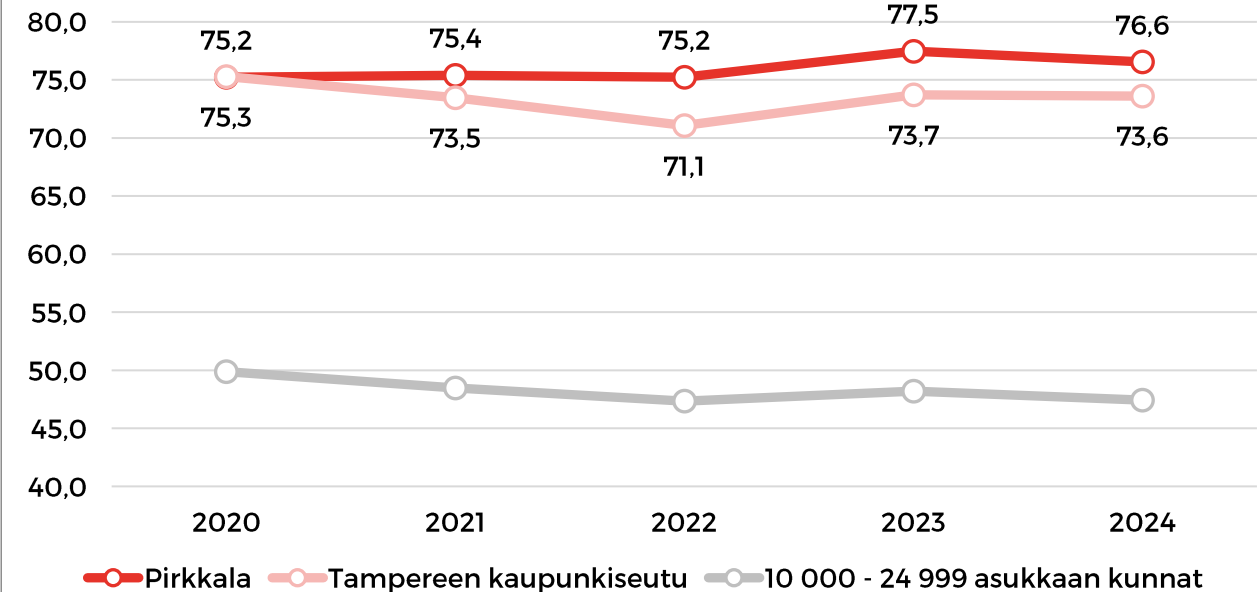
**Pirkkalan elinvoima on EVP-indeksillä mitattuna Tampereen kaupunkiseudun vahvin ja koko maan neljänneksi vahvin. Pirkkalan EVP-kokonaisindeksi oli 76,6 vuonna 2024. Kunnan elinvoimaindeksi oli 78,1 ja vetovoima- ja pitovoimaindeksi puolestaan 75,1. Indeksien lukemien taustalla on erittäin vahvat lukemat lähes kaikissa muuttujissa.**

- Pirkkalan EVP-indeksi oli merkittävästi korkeampi kuin samankokoisten kuntien indeksin keskimääräinen arvo ja korkeampi myös kuin Tampereen kaupunkiseudun indeksi. Vahvan kokonaisindeksin taustalla on erittäin vahva elinvoimaindeksi, mutta myös veto- ja pitovoimaindeksi on todella korkea.
- Kokonaisindeksi kasvoi vuosien 2020-2024 aikana, mutta laski vuoteen 2023 verrattuna.
- Indeksien kasvun taustalla vuosien 2020-2024 aikana on muun muassa vahvistunut työpaikkaomavaraisuusaste sekä valmistuneiden asuntojen merkittävä kasvu.

Pirkkalan elinvoima- sekä veto- ja pitovoimaindeksin kehitys viimeisen viiden vuoden aikana



EVP-indeksin kehitys viimeisen viiden vuoden aikana



## EVP-indeksillä mitattuna Suomen 4. elinvoimaisin kunta

### ELINVOIMA



Pirkkalan elinvoimaindeksi on koko maan viidenneksi vahvin:

- **Tulonsaajien mediaanitulot** ovat alueella erittäin korkeat, ja kasvua on tapahtunut noin 14 prosentilla vuosien 2019-2023 aikana.
- **Työllisyysaste** 35-44-vuotiaiden ikäryhmässä on erittäin korkea, mutta heikkeni voimakkaasti vuonna 2023 edelliseen vuoteen verrattuna.
- **Työpaikkaomavaraisuusaste** on vahva, mikä tarkoittaa, että alueella on lähes yhtä paljon työpaikkoja kuin työllisiä.
- **Taloudellinen huoltosuhde** on Suomen kärkitasoa ja vahvistunut vuosien 2019-2023 aikana.
- **Avoimen sektorin työpaikkamuutos** on ollut kasvavaa vuosien 2021-2023 aikana. Kasvua on tapahtunut noin kolmella prosentilla.
- **Koulutustasoindeksi** on koko maan neljänneksi vahvin. Ainoastaan Kauniaisissa, Espoossa ja Helsingissä indeksi on vahvempi.
- **Yritystiheys** on kohtalainen koko maahan verrattuna. Yritystiheys on kasvanut erittäin voimakkaasti eli noin 18 prosentilla vuosien 2019-2023 aikana
- **Talouselämyksindeksi** on varsin vahva. Indeksi on kasvanut voimakkaasti vuosien 2019-2023 aikana ja kertoo kasvavan kunnan vahvasta suhteellisesta talouden liikkumavarasta.
- **Yrityspäätösasukasosuus** on erittäin korkea ja huomattavasti vahvempi saman kokoluokan kuntiin nähden. Yrityspäätösasukasosuus on kuitenkin laskenut vuosien 2019-2023 aikana.
- **Sairastavuusindeksi** on koko maan kärkitasoa ja Tampereen kaupunkiseudun muita kuntia vahvempi. Indeksi on pysynyt lähes samalla tasolla vuosien 2019-2022 aikana.

### VETO- JA PITOVOIMA



Pirkkalan veto- ja pitovoima on erittäin vahva ja koko maan 12. vahvin:

- **Väestönkasvu** on ollut suhteellisesti tarkasteltuna erittäin voimakasta. Väkiluku on kasvanut lähes kuudella prosentilla viimeisen viiden vuoden aikana.
- **MDI:n väestöennusteen (2024)** mukaan väkiluvun ennakoidaan kasvavan erittäin voimakkaasti eli noin 12 prosentilla vuosien 2023-2040 aikana. Kasvu on kuitenkin hieman alhaisempaa kuin Tampereen kaupunkiseudun.
- **Työllisten nettomuutto** on ollut erittäin korkeaa ja koko maan kärkitasoa viime vuosien aikana, mikä heijastaa alueen houkuttelevuutta työikäiselle väestölle.
- **Valmistuneiden asuntojen määrä** suhteessa asukaslukuun on ollut koko maan kärkitasoa. Vuoden 2023 aikana valmistuneiden asuntojen määrä on kasvanut huomasti edellisiin vuosiin verrattuna.
- **Opiskelijoiden osuus** väestöstä on korkea, ja kasvanut vuosien 2019-2023 aikana.
- **15-34-vuotiaiden nettomuutosta** on tullut erittäin suuria muuttovoittoja. Ainoastaan Kittilä ja Tampere on saanut suurempia muuttovoittoja asukaslukuun suhteutettuna.
- **Ulkomaalaistaustaisten osuus** on kohtalainen. Osuus jää koko maan osuuteen verrattuna kuitenkin huomattavasti alhaisemmaksi.
- **Sisäisten muuttojen määrä** on ollut kohtalaista ja samaa tasoa kuin muilla saman kokoluokan kunnilla.
- **Vanhojen osakeasuntojen neliöhinnat** ovat erittäin korkeat. Ainoastaan pääkaupunkiseudulla sekä Tampereella hinnat ovat korkeammat.
- **Kesäasukkaiden määrä** on erittäin matala mikä on hyvin tyypillistä suuren kaupungin kehyskunnalle.

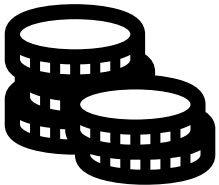


# TULONSAAJIEN MEDIAANITULOT

**Pirkkalan tulonsaajien mediaanitulot olivat 34 571 euroa vuonna 2023. Pirkkalan tulonsaajien mediaanitulot olivat suuremmat kuin samankokoisten kuntien keskimääräinen arvo.**

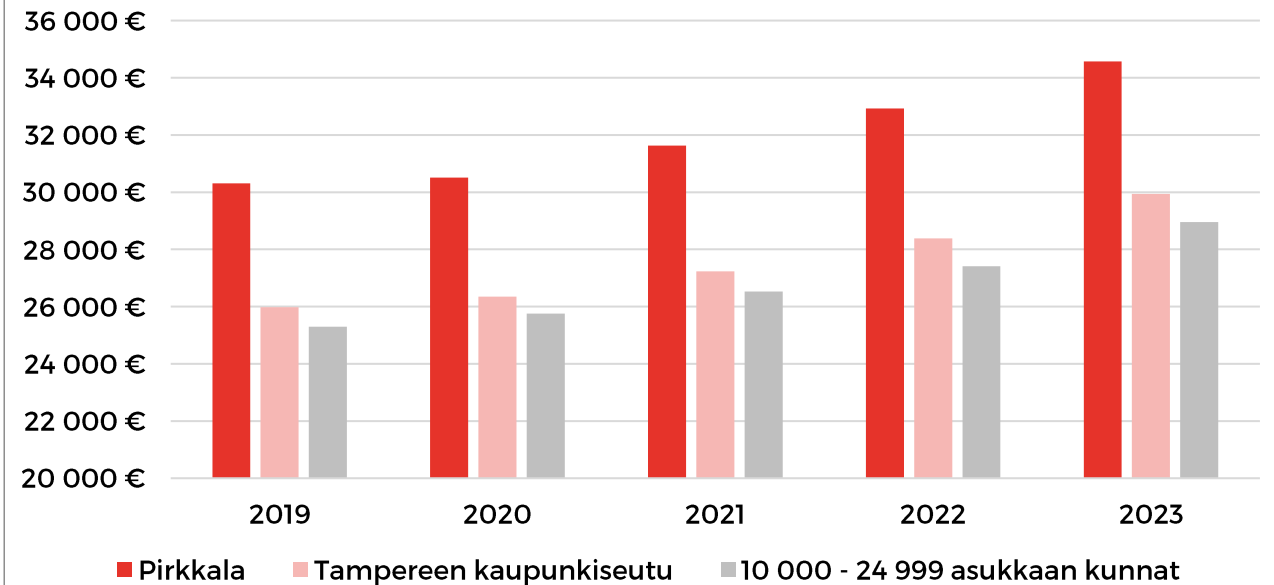


**PIRKKALAN TULONSAAJIEN MEDIAANITULOT** olivat Tampereen kaupunkiseudun ja koko maan arvoja suuremmat vuonna 2023. **Pirkkalan tulonsaajien mediaanitulot olivat kolmanneksi korkeimmat verrokkiryhmässä, mutta kasvoivat toiseksi vähiten vuosina 2019-2023.**



**KOKO MAASSA TULONSAAJIEN MEDIAANITULOT OLIVAT 28 981 EUROA VUONNA 2023.** Manner-Suomessa tulonsaajien mediaanitulot olivat suurimmat Kauniaisissa (43 524 €) ja Espoossa (36 314 €) sekä matalimmat Rautavaarassa (19 917 €).

Tulonsaajien mediaanitulot 2019-2023



Verrokkiryhmä	Tulonsaajien mediaanitulot 2019	Tulonsaajien mediaanitulot 2023 ↑	Muutos % 2019-2023	Sijoitus Manner-Suomessa /293
Tuusula	31 725 €	35 805 €	+12,9 %	3
Kirkkonummi	31 187 €	35 735 €	+14,6 %	4
<b>Pirkkala</b>	<b>30 303 €</b>	<b>34 571 €</b>	<b>+14,1 %</b>	<b>9</b>
Kaarina	29 185 €	33 994 €	+16,5 %	12
Lempäälä	29 004 €	33 301 €	+14,8 %	16





# YRITYSTIHEYS

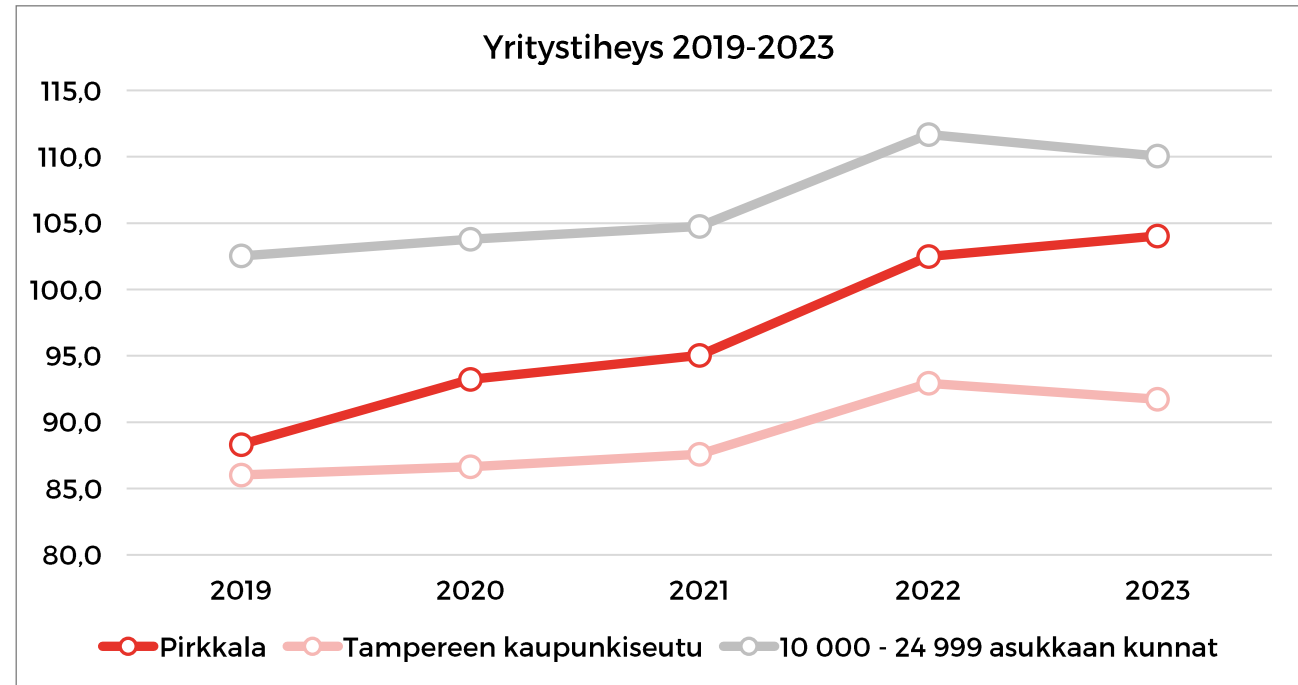
**Pirkkalassa oli 104 yrityksen toimipaikkaa 1 000 asukasta kohden vuonna 2023. Pirkkalan yritystiheys oli samaa tasoa kuin samankokoisten kuntien keskimääräinen arvo.**



**PIRKKALAN YRITYSTIHEYS** oli Tampereen kaupunkiseudun arvoa suurempi ja koko maan arvon kanssa samaa tasoa vuonna 2023. **Pirkkalan yritystiheys oli toiseksi suurin verrokkiryhmässä, ja kasvoi kaikista eniten vuosina 2019-2023.**



**KOKO MAASSA YRITYSTIHEYS OLI 109,9 VUONNA 2023.** Manner-Suomessa yritystiheys oli suurin Soinissa (245,1) ja Kustavissa (243,4) sekä alhaisin Kemissä (63,0 ).



Verrokkiryhmä	Yritystiheys 2019	Yritystiheys 2023 ↑	Muutos % 2019-2023	Sijoitus Manner-Suomessa /293
Tuusula	105,0	109,5	+4,3 %	220
<b>Pirkkala</b>	<b>88,3</b>	<b>104,0</b>	<b>+17,8 %</b>	<b>229</b>
Lempäälä	91,4	101,5	+11,0 %	236
Kaarina	87,9	93,5	+6,3 %	258
Kirkkonummi	86,7	92,9+	+7,1 %	259



# 35-44-VUOTIAIDEN TYÖLLISYYSASTE

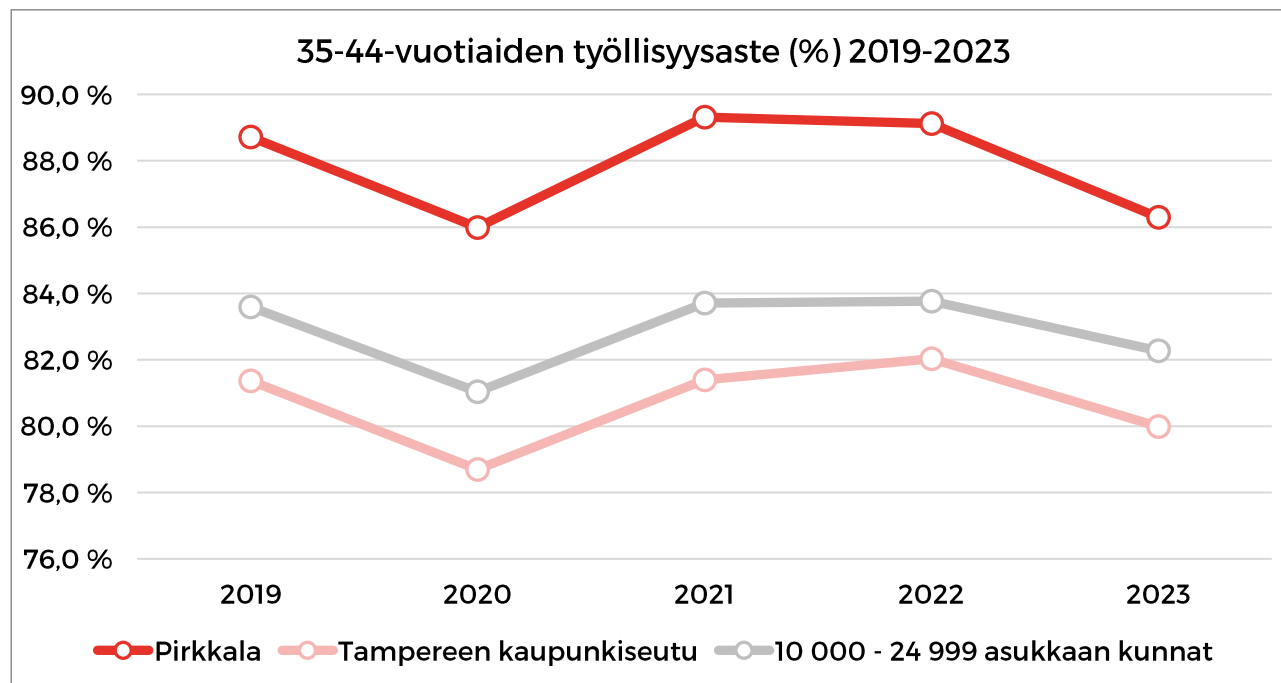
**Pirkkalan 35-44-vuotiaiden työllisyysaste oli 86,3 prosenttia vuonna 2023. Pirkkalan työllisyysaste oli korkeampi kuin samankokoisten kuntien keskimääräinen arvo.**



**PIRKKALAN 35-44-VUOTIAIDEN TYÖLLISYYSASTE** oli Tampereen kaupunkiseudun ja koko maan työllisyysastetta merkittävästi korkeampi vuonna 2023. **Pirkkalan työllisyysaste oli kolmanneksi korkein verrokkiryhmässä, mutta heikkeni toiseksi eniten vuosina 2019-2023.**



**KOKO MAASSA 35-44-VUOTIAIDEN TYÖLLISYYSASTE OLI 79,7 PROSENTTIA VUONNA 2023.** Manner-Suomessa työllisyysaste oli korkein Mustasaarella (91,9 %) ja Pedersören kunnassa (91,4 %) sekä alhaisin Rautavaarassa (65,3 %).



Verrokkiryhmä	35-44-vuotiaiden työllisyysaste 2019	35-44-vuotiaiden työllisyysaste 2023 ↑	Muutos %-yks 2019-2023	Sijoitus Manner-Suomessa /293
Lempäälä	86,6 %	87,7 %	+1,1 %-yks	22
Kaarina	87,1 %	87,2 %	+0,1 %-yks	25
<b>Pirkkala</b>	<b>88,7 %</b>	<b>86,3 %</b>	<b>-2,4 %-yks</b>	<b>37</b>
Tuusula	88,6 %	85,4 %	-3,2 %-yks	52
Kirkkonummi	86,8 %	84,5 %	-2,4 %-yks	65

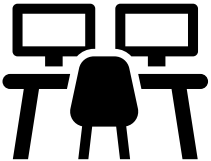


# TYÖPAIKKAOMA- VARAISUUSASTE

Pirkkalassa oli 9 928 työpaikkaa ja 9 933 työllistä eli työpaikkaomavaraisuusaste oli 99,9 prosenttia vuonna 2023. Pirkkalan työpaikkaomavaraisuus oli vahvempi kuin samankokoisten kuntien keski-määräinen arvo.

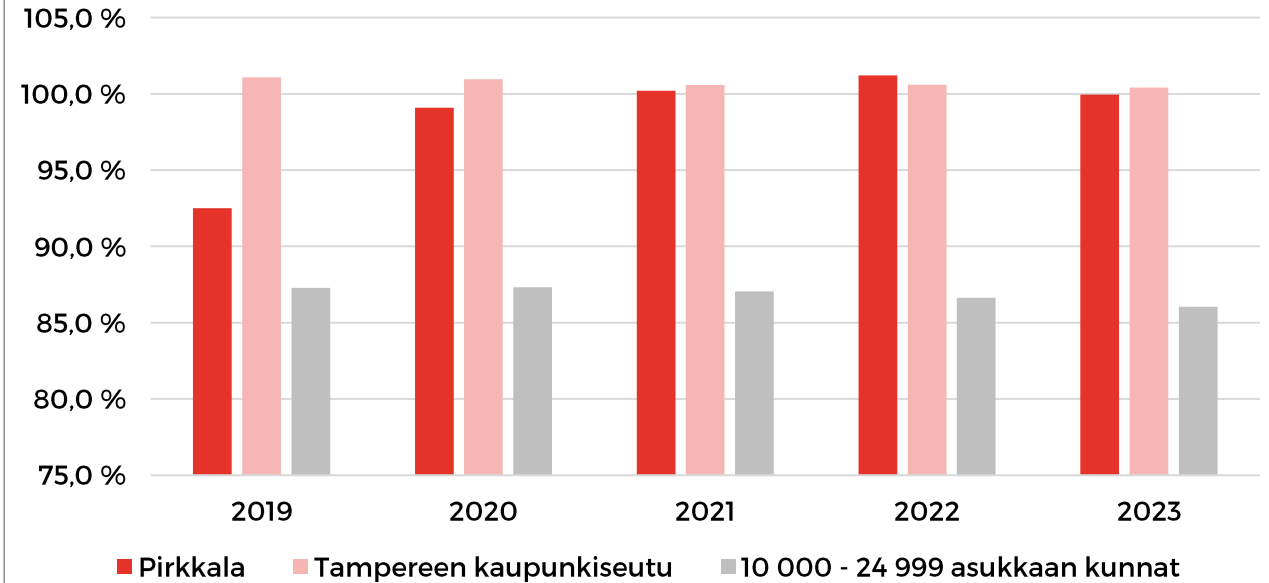


**PIRKKALAN TYÖPAIKKAOMAVARAISUUS** oli Tampereen kaupunkiseudun kanssa samaa tasoa vuonna 2023. **Pirkkalan työpaikkaomavaraisuus oli kaikista korkein verrokkiryhmässä ja kasvoi eniten vuosina 2019-2023.**



**MANNER-SUOMEN KUNTIEN TYÖPAIKKAOMAVARAISUUSASTE OLI KESKIARVOLTAAN 85,6 PROSENTTIA VUONNA 2023.** Manner-Suomessa työpaikkaomavaraisuus oli vahvin Harjavallassa (142,6 %) ja Pietarsaassa (137,5 %) sekä heikoin Taipalsaassa (40,1 %).

Työpaikkaomavaraisuusaste 2019-2023



Verrokkiryhmä	Työpaikkaomavaraisuusaste 2019	Työpaikkaomavaraisuusaste 2023 ↑	Muutos %-yks. 2019-2023	Sijoitus Manner-Suomessa /293
<b>Pirkkala</b>	<b>92,5 %</b>	<b>99,9 %</b>	<b>+7,4 %-yks</b>	<b>67</b>
Tuusula	80,6 %	71,2 %	-9,4 %-yks	222
Lempäälä	72,5 %	68,8 %	-3,7 %-yks	233
Kaarina	64,7 %	63,6 %	-1,1 %-yks	251
Kirkkonummi	58,6 %	54,2 %	-4,4 %-yks	277



# TALOUELLINEN HUOLTOSUHDE

Pirkkalassa oli 109 työtöntä ja työvoiman ulkopuolella olevaa 100 työllistä kohden vuonna 2023. Pirkkalan taloudellinen huoltosuhde oli vahvempi kuin samankokoisten kuntien keski-määräinen arvo.

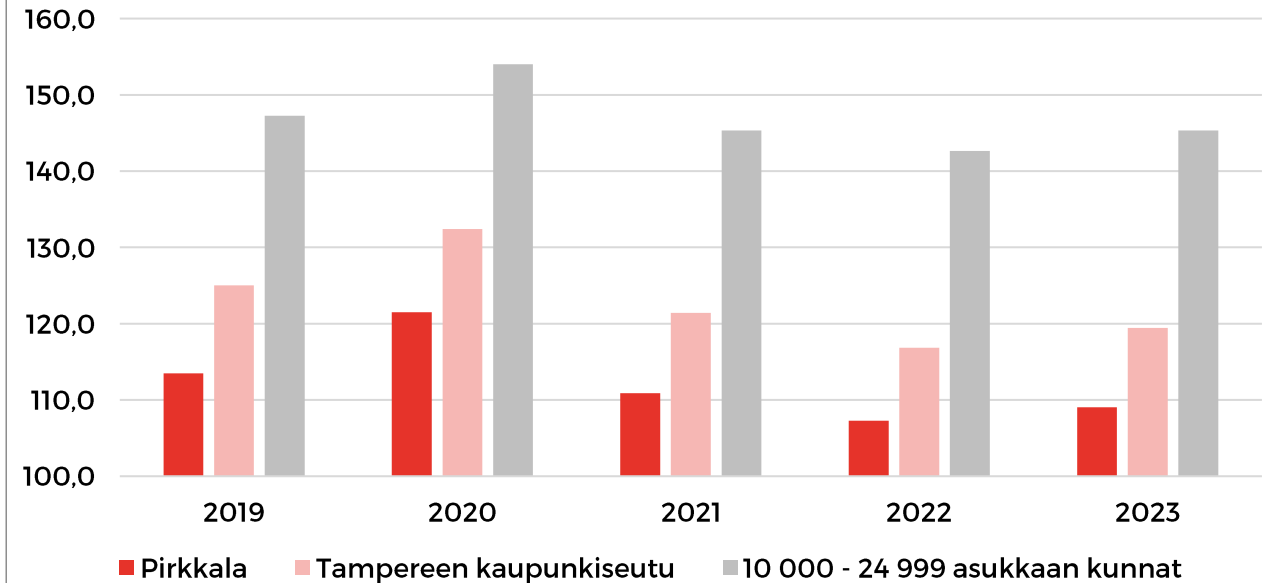


**PIRKKALAN TALOUDELLINEN HUOLTOSUHDE** oli Tampereen kaupunkiseudun ja koko maan arvoa vahvempi vuonna 2023. Pirkkalan taloudellinen huoltosuhde oli kolmanneksi vahvin verrokkiryhmässä ja vahvistui toiseksi eniten vuosina 2019-2023.



**KOKO MAASSA TALOUDELLINEN HUOLTOSUHDE OLI 131,8 VUONNA 2023.** Manner-Suomessa huoltosuhde oli vahvin Kittilässä (93,5) ja Sipoossa (103,0) sekä heikoin Puolangalla (254,2).

Taloudellinen huoltosuhde 2019-2023



Verrokkiryhmä	Taloudellinen huoltosuhde 2019	Taloudellinen huoltosuhde 2023 ↓	Muutos 2019-2023	Sijoitus Manner-Suomessa /293
Tuusula	109,6	106,4	-3,2	4
Kirkkonummi	110,9	108,2	-2,7	7
<b>Pirkkala</b>	<b>113,5</b>	<b>109,0</b>	<b>-4,5</b>	<b>9</b>
Lempäälä	123,6	115,4	-8,2	19
Kaarina	120,1	117,1	-3,0	23

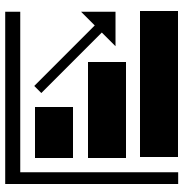


# AVOIMEN SEKTORIN TYÖPAIKKAMUUTOS

Pirkkalassa oli 7 367 avoimen sektorin työpaikkaa vuonna 2023 ja niiden määrä kasvoi 2,8 prosentilla vuosina 2021-2023. Pirkkalan avoimen sektorin työpaikkojen suhteellinen kehitys oli vahvempaa kuin samankokoisissa kunnissa keskimäärin.

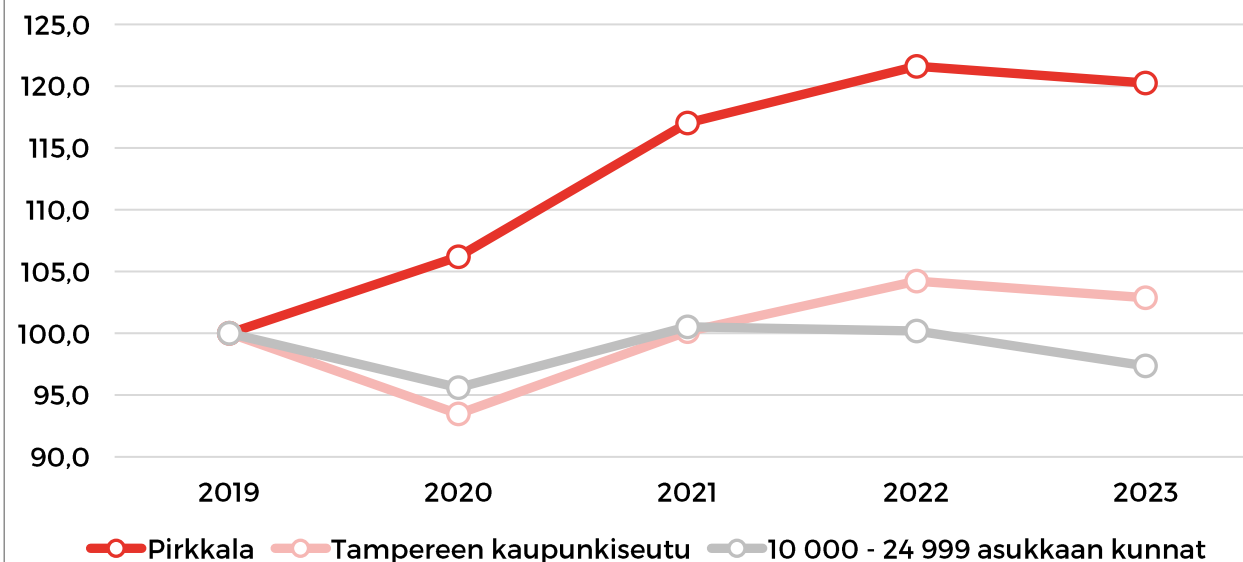


**PIRKKALAN AVOIMEN SEKTORIN TYÖPAIKKOJEN SUHTEELLINEN KEHITYS** oli Tampereen kaupunkiseudun kanssa samaa tasoa, mutta koko maan kehitystä vahvempaa vuosina 2021-2023. **Pirkkalan avoimen sektorin työpaikkojen määrä oli kolmanneksi korkein verrokkiryhmässä, mutta suhteellinen kehitys toiseksi vahvinta ajanjakson aikana.**



**KOKO MAASSA AVOIMEN SEKTORIN TYÖPAIKAT KASVOIVAT 0,3 PROSENTILLA VUOSINA 2021-2023.** Manner-Suomessa avoimen sektorin työpaikat kasvoivat suhteellisesti eniten Kauniaisissa (+36,2 %) ja Kolarissa (+11,2 %) sekä laski eniten Pyhäjoella (-43,4 %).

Avoimen sektorin työpaikkojen kehitys 2019-2023, indeksoitu 2019=100



Verrokkiryhmä	Avoimen sektorin työpaikat 2021	Avoimen sektorin työpaikat 2023	Muutos % 2021-2023 ↑	Sijoitus Manner-Suomessa /293
Kaarina	7 865	8 130	+3,4 %	24
<b>Pirkkala</b>	<b>7 168</b>	<b>7 367</b>	<b>+2,8 %</b>	<b>27</b>
Lempäälä	5 932	6 039	+1,8 %	40
Tuusula	11 157	11 199	+0,4 %	53
Kirkkonummi	7 442	7 276	-2,2 %	104



# TALOUSLUKUINDEKSI

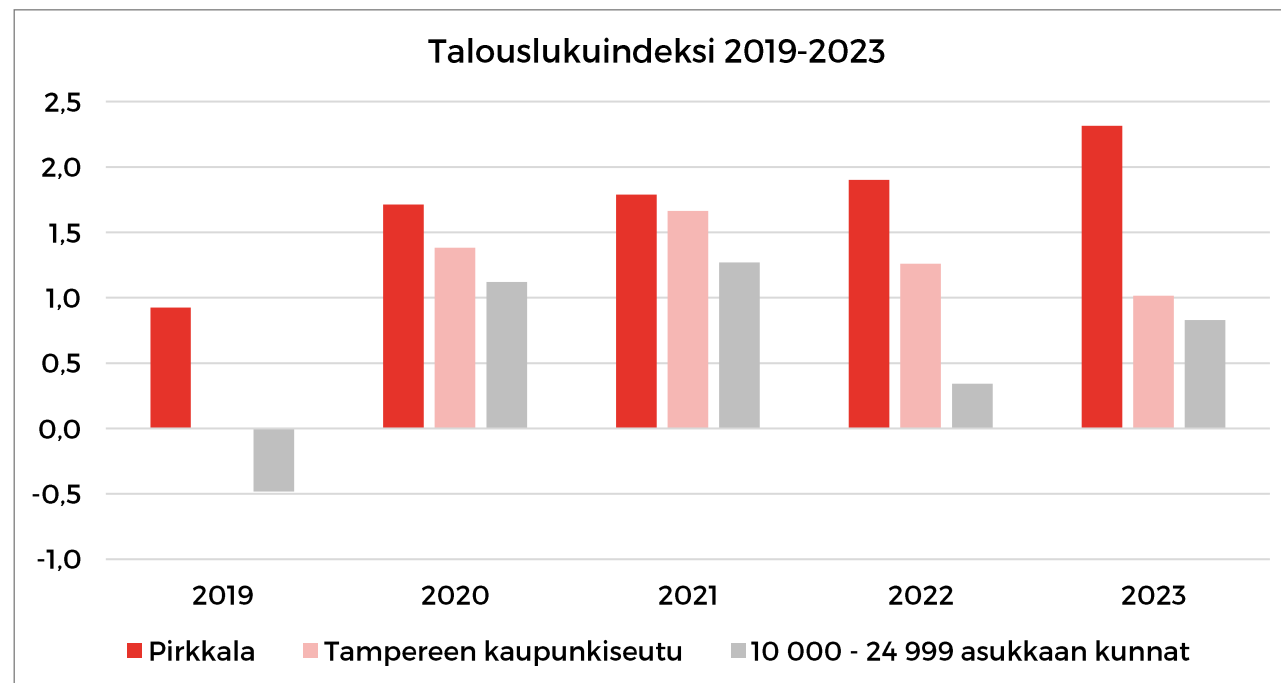
**Pirkkalan talouslukuindeksi oli positiivinen 2,3 vuonna 2023. Pirkkalan talouslukuindeksi ja kuntatalouden suhteellinen liikkumavara oli huomattavasti vahvempi kuin samankokoisten kuntien keskiarvo.**



**PIRKKALAN TALOUSLUKUINDEKSI** oli Tampereen kaupunkiseudun kuntien keskiarvoa korkeampi vuonna 2023. **Pirkkalan talouslukuindeksi oli toiseksi korkein verrokkiryhmässä ja vahvistui toiseksi eniten vuosina 2019-2023.**



**MANNER-SUOMEN KUNTIEN TALOUSLUKUINDEKSI OLI KESKIARVOLTAAN 1,5 VUONNA 2023.** Manner-Suomessa talouslukuindeksi oli vahvin Kittilässä (+19,6) ja Koski Tl:ssä (+12,4) sekä heikoin Lestijärvellä (-12,5).



Verrokkiryhmä	Talouslukuindeksi 2019	Talouslukuindeksi 2023 ↑	Muutos 2019-2023	Sijoitus Manner-Suomessa /293
Kirkkonummi	-0,8	+3,2	+4,0	81
<b>Pirkkala</b>	<b>+0,9</b>	<b>+2,3</b>	<b>+1,4</b>	<b>108</b>
Kaarina	+0,4	+2,1	+1,7	118
Tuusula	+0,8	+2,1	+1,2	119
Lempäälä	-0,8	+0,2	+1,0	187

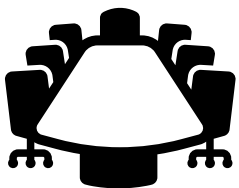


# YRITYSPERUSTANTA

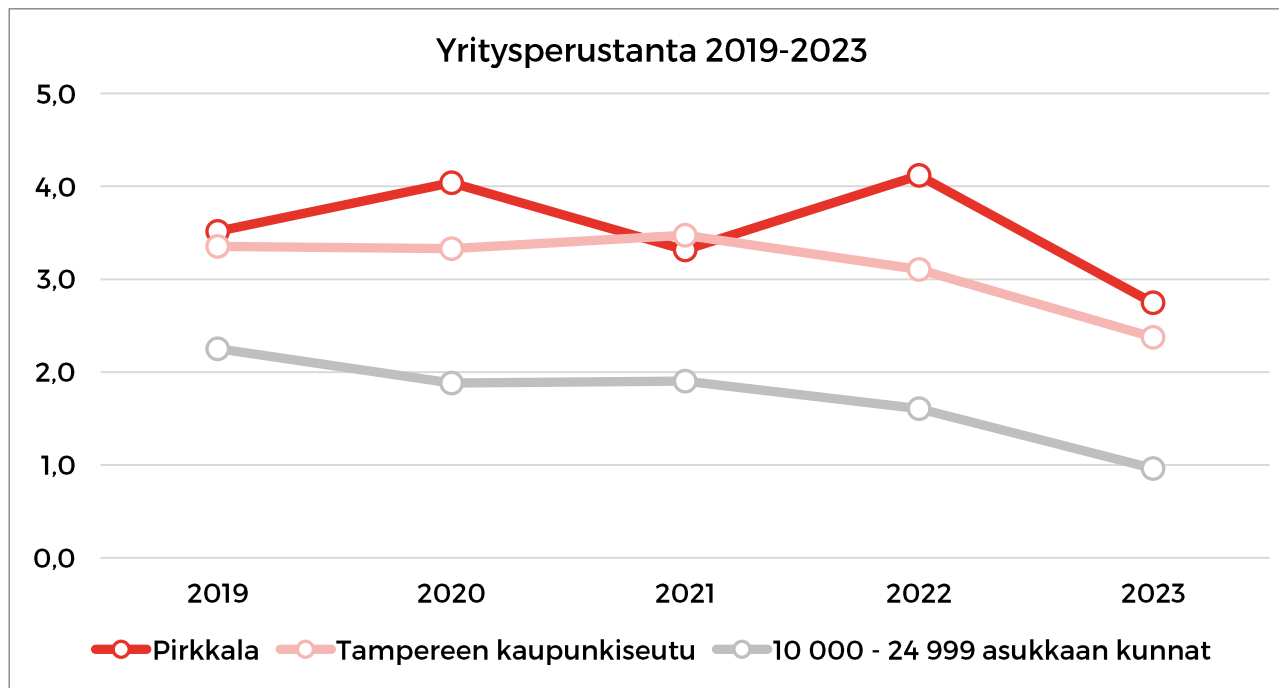
**Pirkkalan yritysperustanta oli positiivinen 57 yrityksellä vuonna 2023. Pirkkalan yritysperustanta 1 000 asukasta kohden oli korkeampi kuin saman-kokoisten kuntien keskimääräinen arvo.**



**PIRKKALAN YRITYSPERUSTANTA 1 000 ASUKASTA KOHDEN** oli Tampereen kaupunkiseudun kanssa samaa tasoa, mutta koko maan arvoa korkeampi vuonna 2023. **Pirkkalan yritysperustanta 1 000 asukasta kohden oli kaikista korkein verrokkiryhmässä.**



**KOKO MAASSA YRITYSPERUSTANTA 1 000 ASUKASTA KOHDEN OLI 1,9 VUONNA 2023.** Manner-Suomessa yritysperustanta oli vahvin Savukoskella (+8,2) ja Utsjoella(+7,9) sekä heikoin Lestijärvellä (-7,3).



Verrokkiryhmä	Yritysperustanta 2023	Yritysperustanta (1 000 as. kohden) 2023 ↑	Sijoitus Manner-Suomessa /293
<b>Pirkkala</b>	<b>+57</b>	<b>+2,7</b>	<b>38</b>
Tuusula	+108	+2,6	43
Kaarina	+79	+2,2	58
Lempäälä	+41	+1,7	85
Kirkkonummi	+28	+0,7	162



# KOULUTUSTASO- INDEKSI

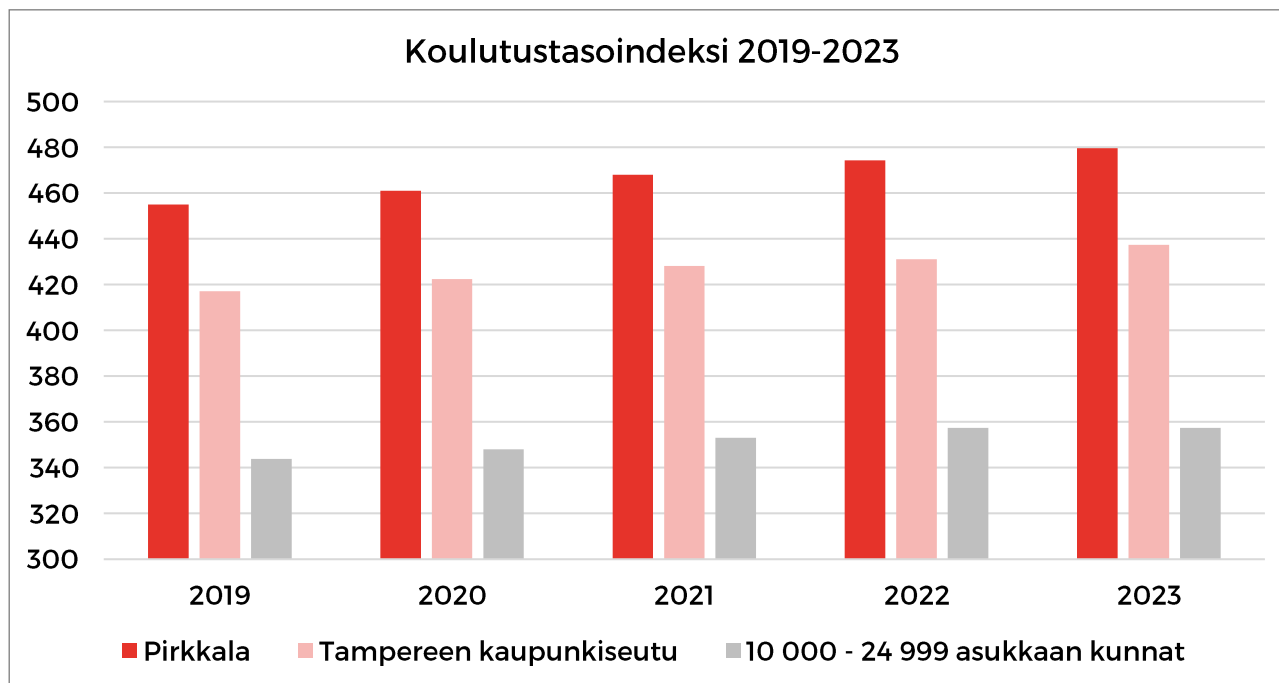
**Pirkkalassa perusasteen jälkeistä korkeinta tutkintoa suoritettiin keskimäärin 4,8 vuotta eli koulutustasoindeksi oli 480 vuonna 2023. Pirkkalan indeksi oli vahvempi kuin samankokoisten kuntien keskimääräinen indeksi.**



**PIRKKALAN KOULUTUSTASOINDEKSI** oli Tampereen kaupunkiseudun ja koko maan indeksiä vahvempi vuonna 2023. **Pirkkalan koulutustasoindeksi oli kaikista korkein verrokkiryhmässä ja kasvoi suhteellisesti tarkasteltuna kolmanneksi eniten vuosina 2019-2023.**



**KOKO MAASSA KOULUTUSTASOINDEKSI OLI 396 VUONNA 2023.** Manner-Suomessa indeksi oli vahvin Kauniaisissa (606) ja Espoossa (495) sekä heikoin Kivijärvellä (241).



Verrokkiryhmä	Koulutustaso- indeksi 2019	Koulutustaso- indeksi 2023 ↑	Muutos % 2021- 2023	Sijoitus Manner- Suomessa /293
<b>Pirkkala</b>	<b>455</b>	<b>480</b>	<b>+5,4 %</b>	<b>4</b>
Lempäälä	433	458	+5,8 %	5
Kaarina	424	451	+6,4 %	8
Kirkkonummi	430	443	+3,1 %	11
Tuusula	384	398	+3,6 %	36



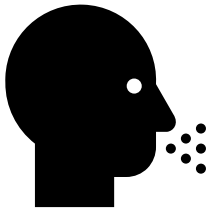


# SAIRASTAVUUS- INDEKSI

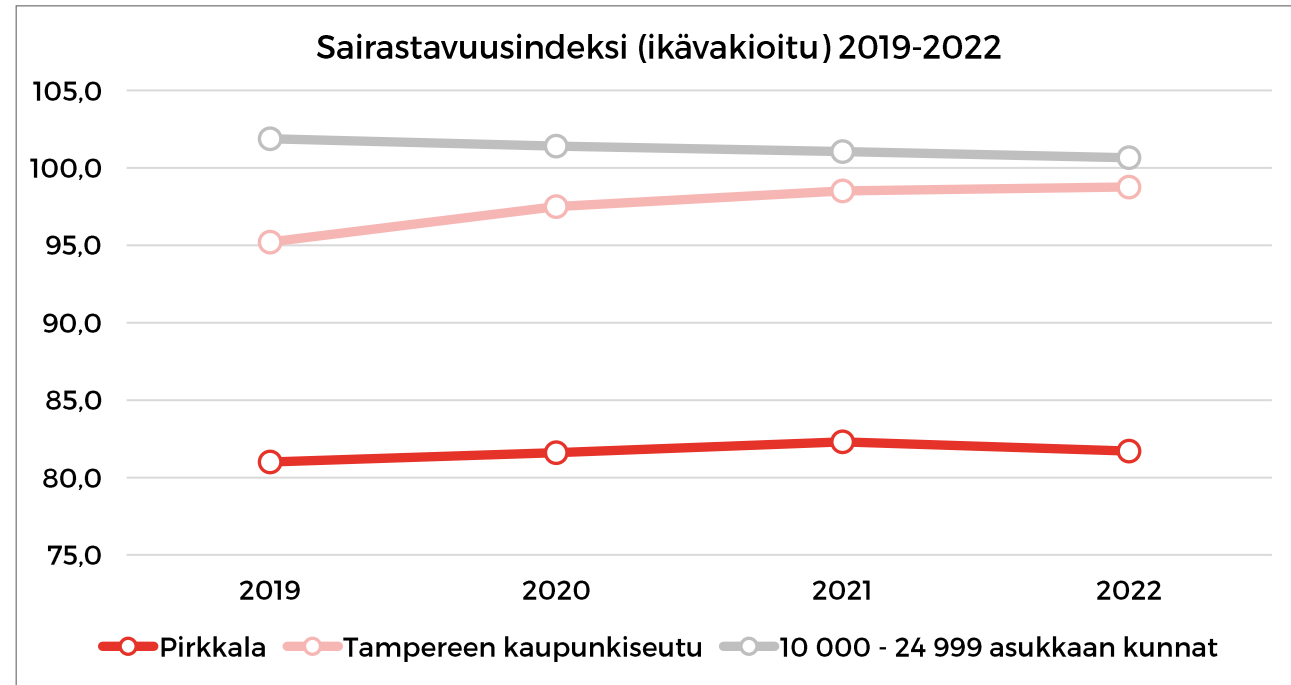
**Pirkkalan sairastavuusindeksi oli 81,7 vuonna 2022. Pirkkalan indeksi oli vahvempi kuin samankokoisten kuntien keskimääräinen arvo.**



**PIRKKALAN SAIRASTAVUUSINDEKSI** oli Tampereen kaupunkiseudun indeksiä vahvempi vuonna 2022. **Pirkkalan sairastavuusindeksi oli kaikista vahvin verrokkiryhmässä, mutta heikkeni toiseksi eniten vuosina 2019-2022.**



**MANNER-SUOMESSA SAIRASTAVUUSINDEKSI** oli vahvin Pedersören kunnassa (68,3) ja Korsnäsissä (71,0) sekä heikoin Tuusniemessä (161,1) vuonna 2022.



Verrokkiryhmä	Sairastavuusindeksi 2019	Sairastavuusindeksi 2022 ↓	Muutos % 2019-2022	Sijoitus Manner-Suomessa /293
<b>Pirkkala</b>	<b>81,0</b>	<b>81,7</b>	<b>+0,9 %</b>	<b>11</b>
Kirkkonummi	90,6	82,7	-8,7 %	17
Tuusula	90,8	87,1	-4,1 %	27
Lempäälä	85,2	89,9	+5,5 %	42
Kaarina	94,7	93,1	-1,7 %	61

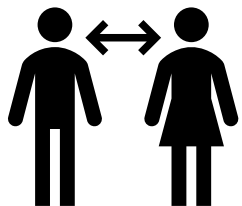


# VÄESTÖNMUUTOS

**Pirkkalan väkiluku kasvoi 624 henkilöllä eli 5,8 prosentilla vuosien 2019-2023 aikana. Pirkkalan suhteellinen väestönkasvu oli korkeampi kuin samankokoisten kuntien keskimääräinen kasvu.**

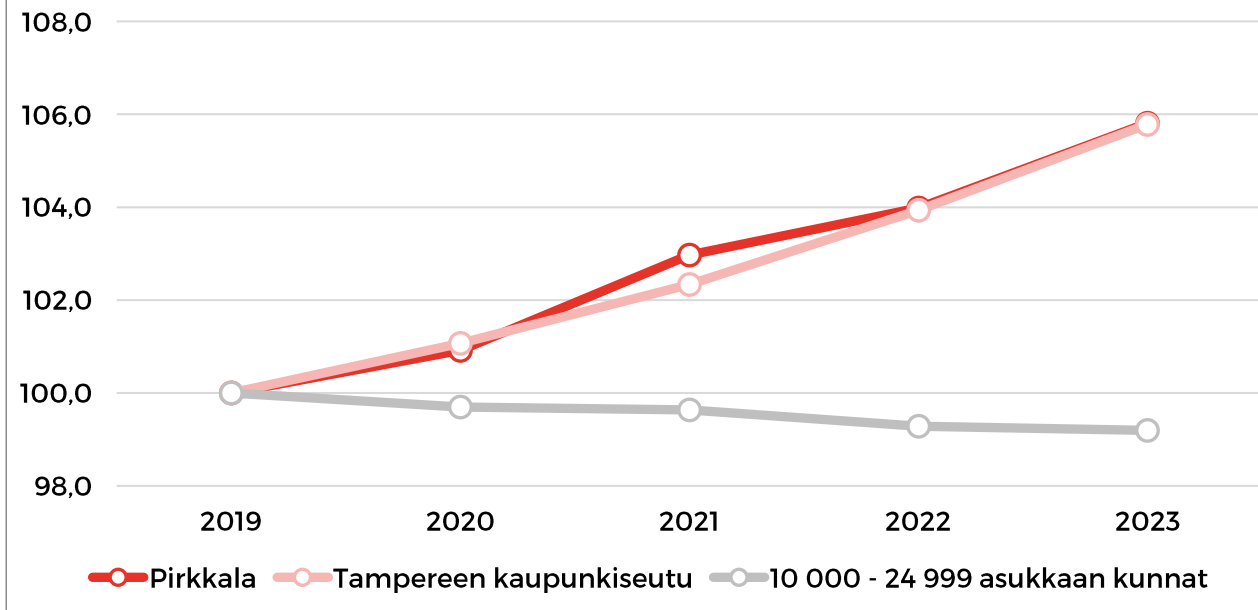


**PIRKKALAN SUHTEELLINEN VÄESTÖNKASVU** oli Tampereen kaupunkiseudun kanssa samaa tasoa ja koko maan kasvua korkeampi vuosina 2019-2023. **Pirkkalan väkiluku oli kaikista alhaisin verrokkiryhmässä, mutta suhteellinen väestönkasvu kolmanneksi korkeinta tarkastelujakson aikana.**



**KOKO MAASSA VÄKILUKU KASVOI 1,4 PROSENTILLA VUOSINA 2019-2023.** Manner-Suomessa suhteellinen väestönkehitys oli korkeita Espoossa (+8,4 %) ja Luodossa (+7,9 %) sekä alhaisinta Rautavaarassa (-11,1 %).

Suhteellinen väestönkehitys 2019-2023



Verrokkiryhmä	Väestö 2019	Väestö 2023	Muutos % 2019-2023 ↑	Sijoitus Manner-Suomessa /293
Tuusula	38 599	41 338	+7,1 %	4
Kaarina	33 937	36 339	+7,1 %	5
<b>Pirkkala</b>	<b>19 623</b>	<b>20 763</b>	<b>+5,8 %</b>	<b>10</b>
Lempäälä	23 523	24 711	+5,1 %	14
Kirkkonummi	39 586	41 154	+4,0 %	24

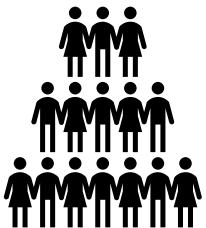


# MDI:N VÄESTÖENNUSTE

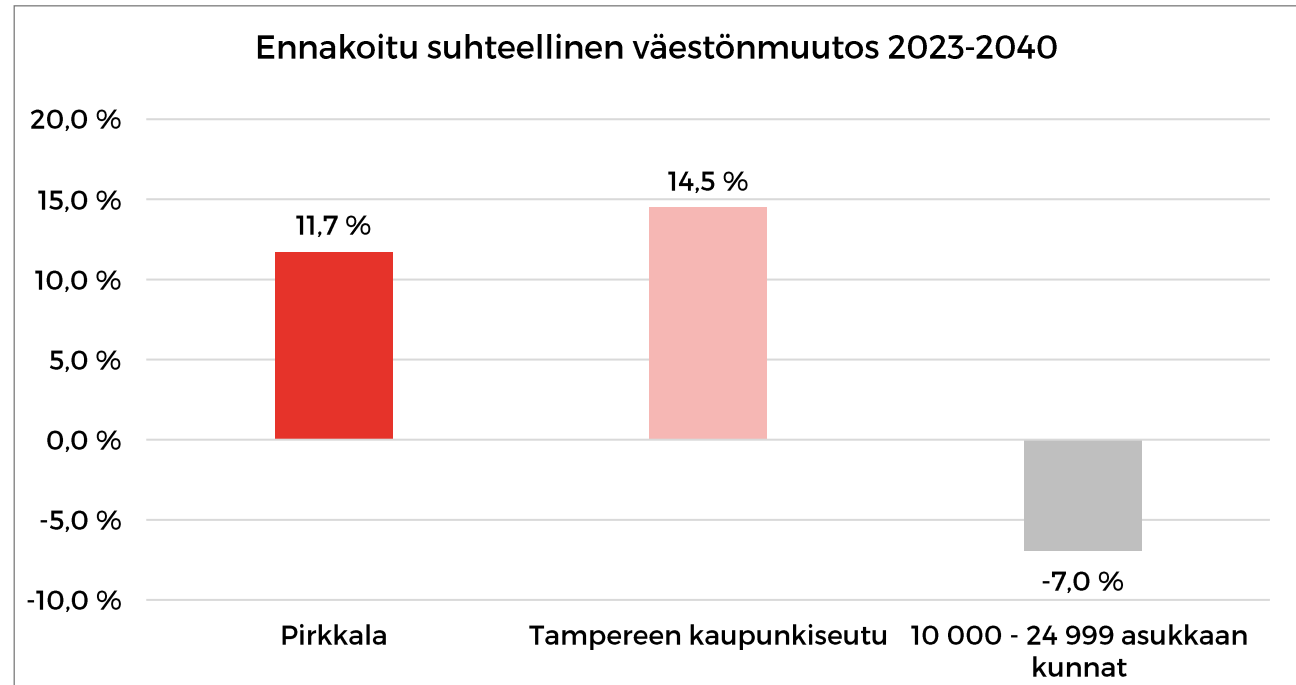
**Pirkkalan väkiluvun ennakoitaan kasvavan 2 440 henkilöllä eli 11,7 prosentilla vuosien 2023-2040 aikana. Pirkkalan suhteellisen väestönkehityksen ennakoitaan olevan vahvempaa kuin samankokoisten kuntien keskimääräinen kehitys.**



**PIRKKALAN SUHTEELLISEN VÄESTÖNKASVUN ENNAKOIDAAN** olevan Tampereen kaupunkiseudun kasvua alhaisempaa, mutta koko maan kasvua korkeampaa vuosina 2023-2040. **Pirkkalan väkiluvun ennakoitaan olevan kaikista alhaisin verrokkiryhmässä ja suhteellisen väestönkasvun olevan toiseksi alhaisinta tarkastelujakson aikana.**



**KOKO MAASSA VÄKILUKUN ENNAKOIDAAN KASVAVAN 2,6 PROSENTILLA VUOSINA 2023-2040.** Manner-Suomessa suhteellisen väestönkasvun ennakoitaan olevan korkeinta Espoossa (+24,2 %) ja Vantaalla (+20,9 %) sekä alhaisinta Soinissa (-29,4 %).



Verrokkiryhmä	Väestö 2023	Väestö 2040	Muutos % 2023-2040 ↑	Sijoitus Manner-Suomessa /224
Tuusula	41 338	47 960	+16,0 %	7
Kirkkonummi	41 154	47 068	+14,4 %	8
Kaarina	36 339	41 454	+14,1 %	9
<b>Pirkkala</b>	<b>20 763</b>	<b>23 200</b>	<b>+11,7 %</b>	<b>15</b>
Lempäälä	24 711	27 493	+11,3 %	17



# TYÖLLISTEN NETTOMUUTTO

**Pirkkala sai muuttovoittoa työllisistä yhteensä 636 henkilöä vuosina 2021-2023. Pirkkalan työllisten nettomuutto 1 000 asukasta kohden oli suurempi kuin samankokoisten kuntien keskimääräinen nettomuutto.**

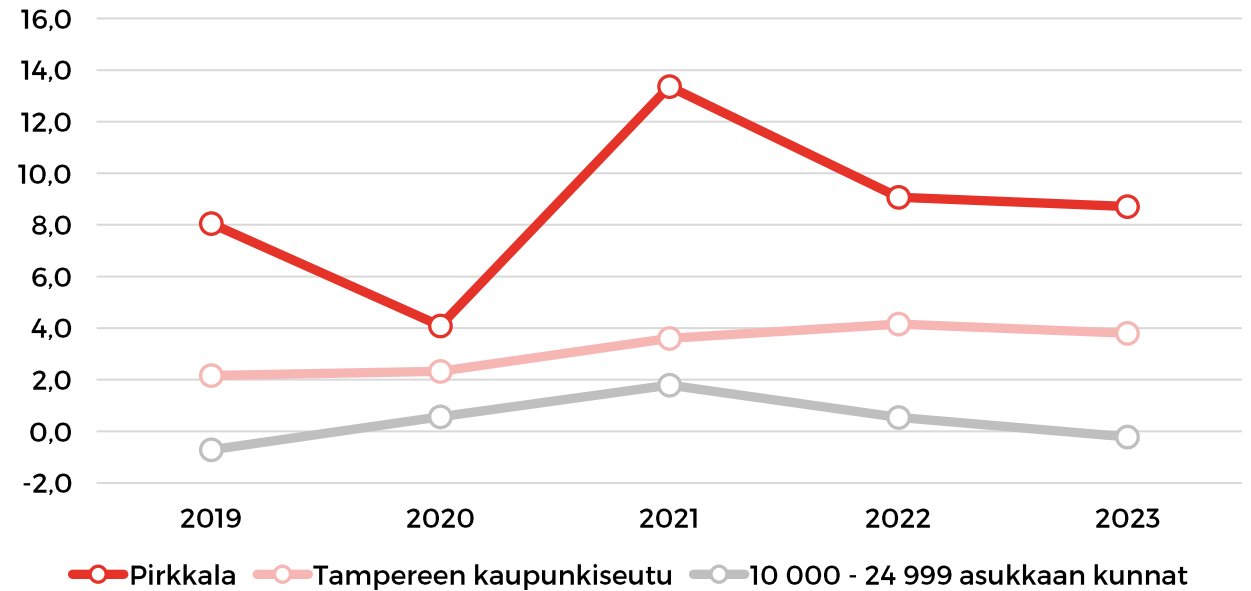


**PIRKKALAN TYÖLLISTEN NETTO-MUUTTO 1 000 ASUKASTA KOHDEN** oli Tampereen kaupunkiseudun netto-muuttoa suurempi vuosina 2021-2023. **Pirkkalan nettomuutto oli toiseksi korkein verrokkiryhmässä tarkastelu-jakson aikana.**



**MANNER-SUOMESSA TYÖLLISTEN NETTOMUUTTO 1 000 ASUKASTA KOHDEN** oli suurin Pelkosenniemiessä (+21,9) ja Kittilässä (+21,8) sekä alhaisin Halsualla (-10,8) vuosina 2021-2023.

Työllisten nettomuutto (1000 asukasta kohden) 2019-2023



Verrokkiryhmä	Työllisten nettomuutto 2021-2023	Työllisten nettomuutto (1 000 as. kohden) 2021-2023 ↑	Sijoitus Manner-Suomessa /293
Tuusula	+1 698	+14,0	5
<b>Pirkkala</b>	<b>+636</b>	<b>+10,4</b>	<b>7</b>
Kaarina	+906	+8,4	11
Lempäälä	+576	+7,8	15
Kirkkonummi	+571	+4,7	32



# SISÄISTEN MUUTTOJEN VILKKAUS

**Pirkkalan kuntarajojen sisällä tapahtui yhteensä 3 989 sisäistä muuttoa vuosina 2021-2023. Pirkkalan sisäisten muuttojen vilkkaus 1 000 asukasta kohden oli samaa tasoa kuin samankokoisten kuntien keskimääräinen arvo.**

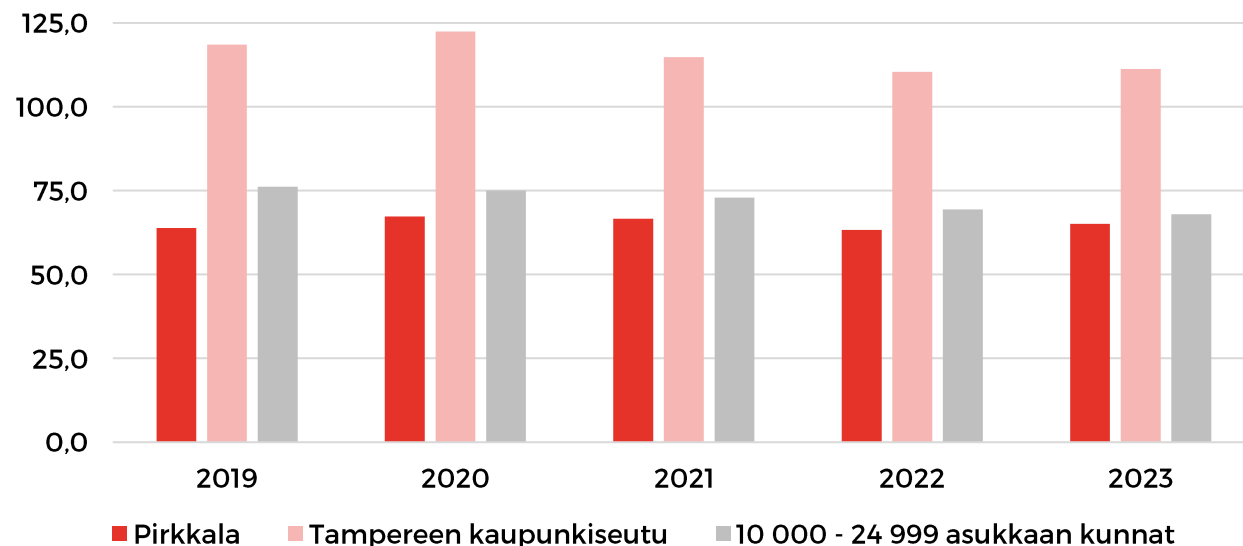


**PIRKKALAN SISÄISTEN MUUTTOJEN VILKKAUS 1 000 ASUKASTA KOHDEN** oli Tampereen kaupunkiseudun ja koko maan arvoa alhaisempi vuosina 2021-2023. **Pirkkalan sisäisten muuttojen vilkkaus oli toiseksi korkein verrokkiryhmässä tarkastelujakson aikana.**



**KOKO MAASSA SISÄISTEN MUUTTOJEN VILKKAUS 1 000 ASUKASTA KOHDEN OLI 103,7 VUOSINA 2021-2023.** Manner-Suomessa muuttojen määrä 1 000 asukasta kohden oli suurinta Helsingissä (156,1) ja Jyväskylässä (145,4) sekä alhaisinta Pyhärännässä (23,5).

Sisäisten muuttojen vilkkaus (1 000 asukasta kohden) 2019-2023



Verrokkiryhmä	Sisäisten muuttojen määrä 2021-2023	Sisäisten muuttojen määrä (1 000 as. kohden) 2021-2023 ↑	Sijoitus Manner-Suomessa /293
Kirkkonummi	9 344	76,4	67
<b>Pirkkala</b>	<b>3 989</b>	<b>65,0</b>	<b>113</b>
Tuusula	7 770	64,0	120
Lempäälä	4 573	62,3	131
Kaarina	5 952	55,3	169



# VALMISTUNEET ASUNNOT

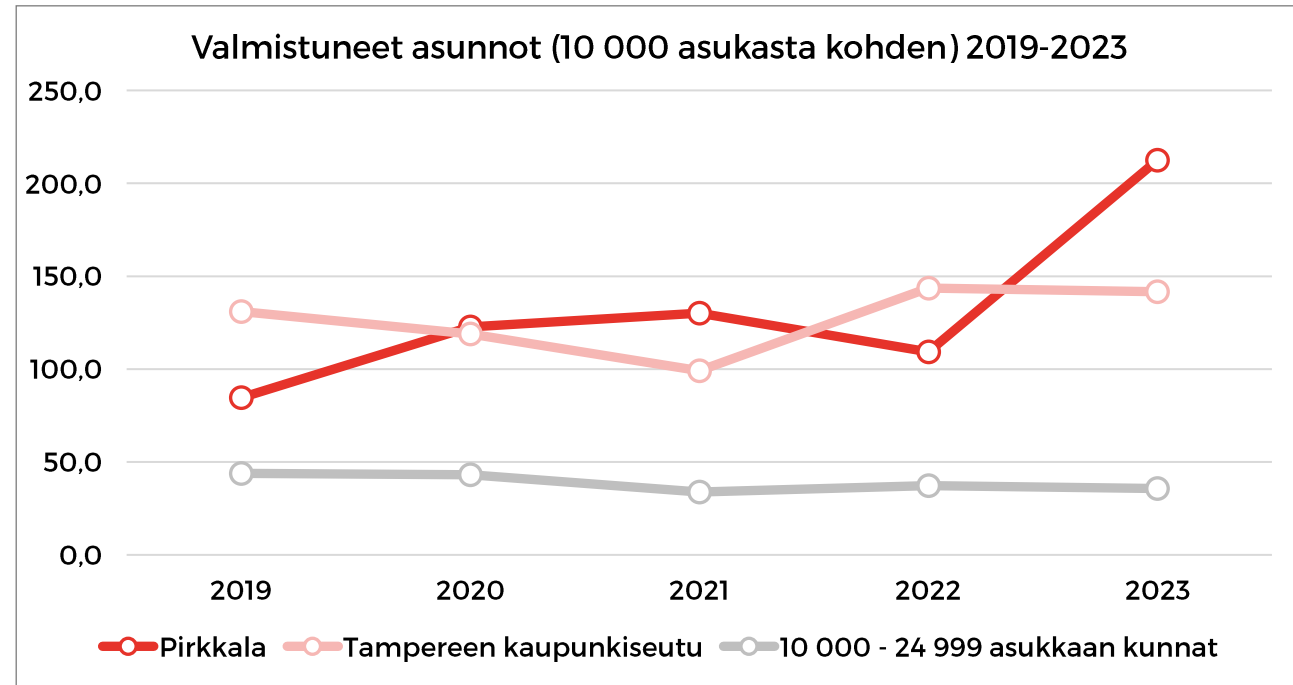
Pirkkalaan valmistui yhteensä 927 asuntoa vuosina 2021-2023. Pirkkalalle valmistuneiden asuntojen määrä 10 000 asukasta kohden oli korkeampi kuin samankokoisten kuntien keskimääräinen arvo.



**PIRKKALAAAN VALMISTUNEIDEN ASUNTOJEN MÄÄRÄ 10 000 ASUKASTA KOHDEN** oli Tampereen kaupunkiseudun ja koko maan arvoa korkeampi vuosina 2021-2023. Pirkkalaan valmistuneiden asuntojen määrä 10 000 asukasta kohden oli kolmanneksi korkein verrokkiryhmässä tarkastelujakson aikana.



**KOKO MAASSA ASUNTOJA VALMISTUI 10 000 ASUKASTA KOHDEN YHTEENSÄ 72 VUOSINA 2021-2023.** Manner-Suomessa asuntoja valmistui 10 000 asukasta kohden eniten Tuusulassa (191,6) ja Espoossa (178,3). Asuntoja ei valmistunut ollenkaan yhteensä kuudessa kunnassa.



Verrokkiryhmä	Valmistuneet asunnot 2021-2023	Valmistuneet asunnot (10 000 as. kohden) 2021-2023 ↑	Sijoitus Manner-Suomessa /293
Tuusula	2 327	191,6	1
Kirkkonummi	1 916	156,7	3
<b>Pirkkala</b>	<b>927</b>	<b>151,0</b>	<b>4</b>
Kaarina	1 066	99,0	15
Lempäälä	711	96,8	16



# VANHOJEN OSAKEASUNTOJEN NELIÖHINNAT

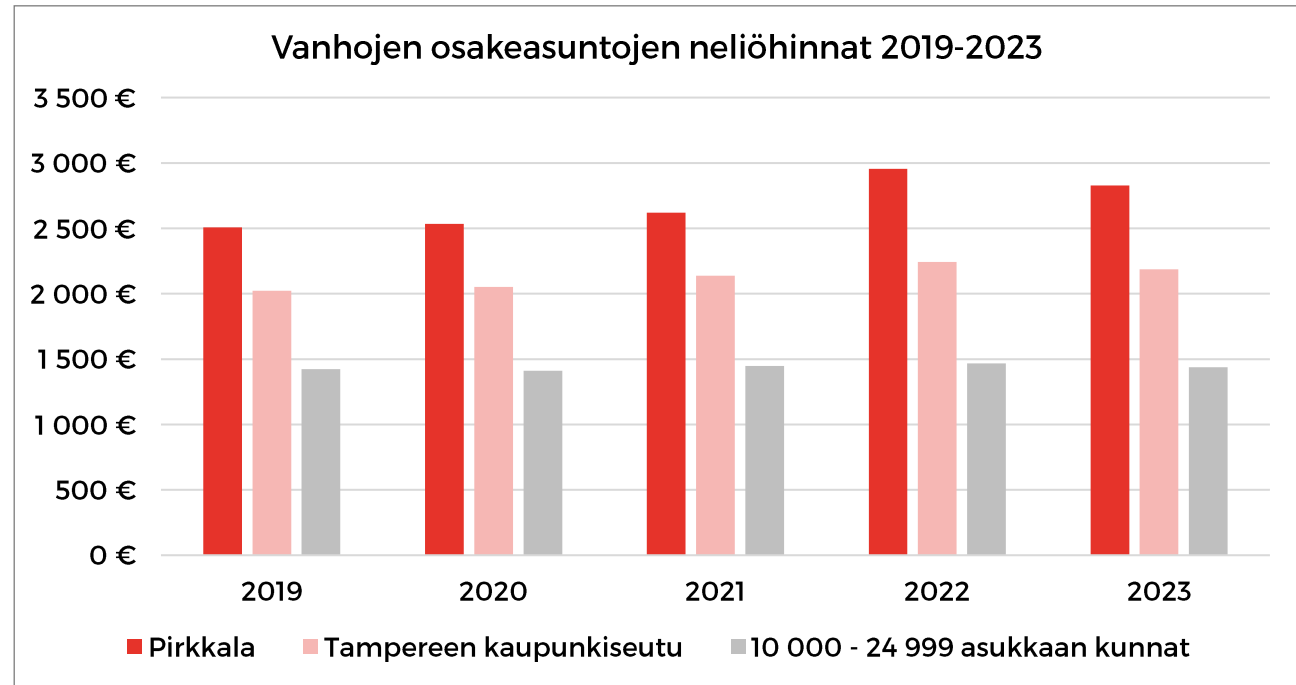
**Pirkkalan vanhojen osakeasuntojen neliöhinnat olivat 2 828 euroa vuonna 2023. Pirkkalan neliö-hinnat olivat korkeammat kuin samankokoisten kuntien keskimääräinen neliöhinta.**



**PIRKKALAN VANHOJEN OSAKEASUNTOJEN NELIÖHINNAT** olivat Tampereen kaupunkiseudun ja koko maan hintoja alhaisemmat vuonna 2023. **Pirkkalan neliöhinnat olivat kaikista korkeimmat verrokkiryhmässä ja kasvoivat suhteellisesti tarkasteltuna kolmanneksi eniten vuosina 2019-2023.**



**KOKO MAASSA VANHOJEN OSAKEASUNTOJEN NELIÖHINNAT OLIVAT 2 688 EUROA VUONNA 2023.** Manner-Suomessa neliöhinnat olivat korkeimmat Helsingissä (5 278 €), Kauniaisissa (4 439 €) ja Espoossa (3 869 €).



Verrokkiryhmä	Neliöhinta 2019	Neliöhinta 2023 ↑	Muutos % 2019-2023	Sijoitus Manner-Suomessa /246
Pirkkala	2 507 €	2 828 €	+12,8 %	8
Kirkkonummi	2 440 €	2 736 €	+12,1 %	9
Lempäälä	2 032 €	2 426 €	+19,4 %	12
Tuusula	2 271 €	2 398 €	+5,6 %	13
Kaarina	2 071 €	2 386 €	+15,2 %	14



# ULKOMAALAIS- TAUSTAISTEN OSUUS

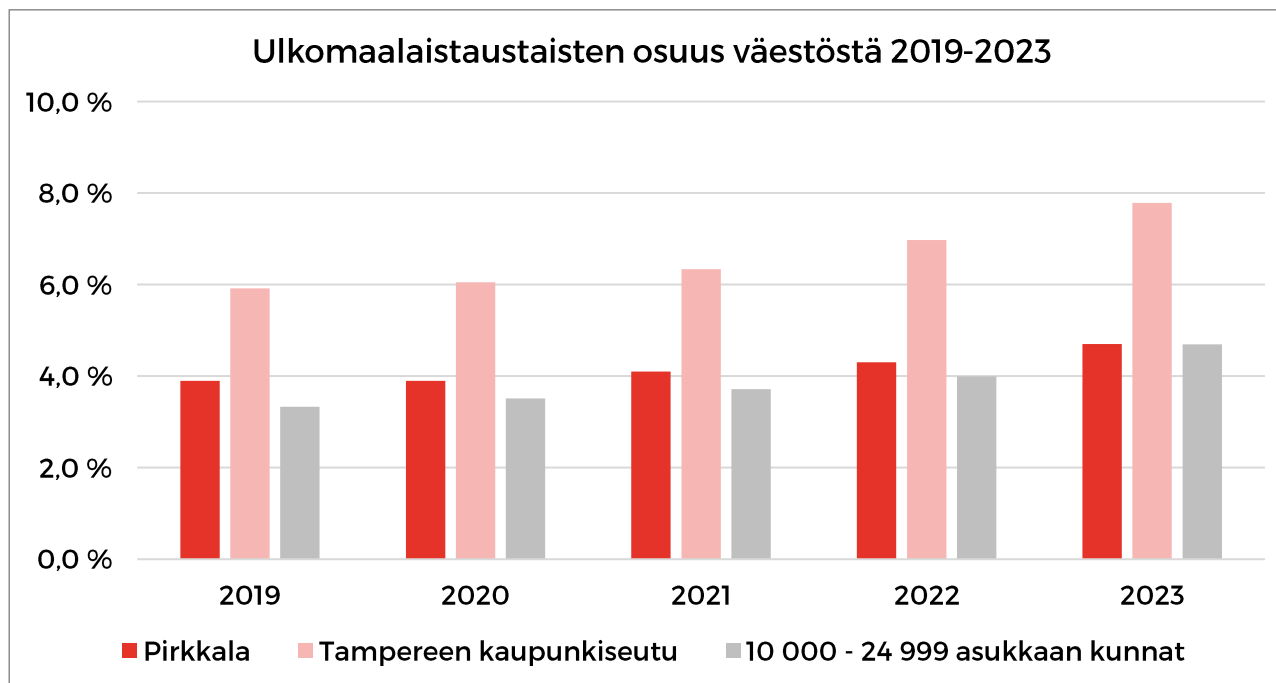
Pirkkalassa oli yhteensä 980 ulkomaalaistaustaista henkilöä vuonna 2023. Pirkkalan ulkomaalais-taustaisten henkilöiden osuus väestöstä oli samaa tasoa kuin samankokoisten kuntien keski-määräinen osuus.



**PIRKKALAN ULKOMAALAIKKAUS-TAISTEN HENKILÖIDEN OSUUS VÄESTÖSTÄ** oli Tampereen kaupunki-seudun ja koko maan osuuksia selkeästi alhaisempi vuonna 2023. **Pirkkalan ulkomaalaistaustaisten osuus oli toiseksi alhaisin verrokkiryhmässä ja kasvoi toiseksi vähiten vuosina 2019-2023.**



**KOKO MAASSA ULKOMAALAIKKAUS-TAISTEN OSUUS VÄESTÖSTÄ OLI 10,2 PROSENTTIA VUONNA 2023.** Manner-Suomessa ulkomaalaistaustaisten osuus oli korkein Vantaalla (27,4 %) ja Espoossa (23,8 %) sekä alhaisin Reisjärvellä (0,5 %).



Verrokkiryhmä	Ulkomaalais-taustaisten osuus 2019	Ulkomaalais-taustaisten osuus 2023 ↑	Muutos %-yks 2019-2023	Sijoitus Manner-Suomessa /293
Kirkkonummi	8,8 %	12,1 %	+3,3 %-yks	13
Tuusula	5,8 %	8,2 %	+2,4 %-yks	28
Kaarina	5,3 %	6,6 %	+1,3 %-yks	50
<b>Pirkkala</b>	<b>3,9 %</b>	<b>4,7 %</b>	<b>+0,8 %-yks</b>	<b>101</b>
Lempäälä	2,6 %	3,2 %	+0,6 %-yks	170





# OPIKELIJOIDEN OSUUS

**Pirkkalassa oli yhteensä 1 444 opiskelijaa vuonna 2023. Pirkkalan opiskelijoiden osuus väestöstä oli korkeampi kuin samankokoisten kuntien keskimääräinen osuus.**

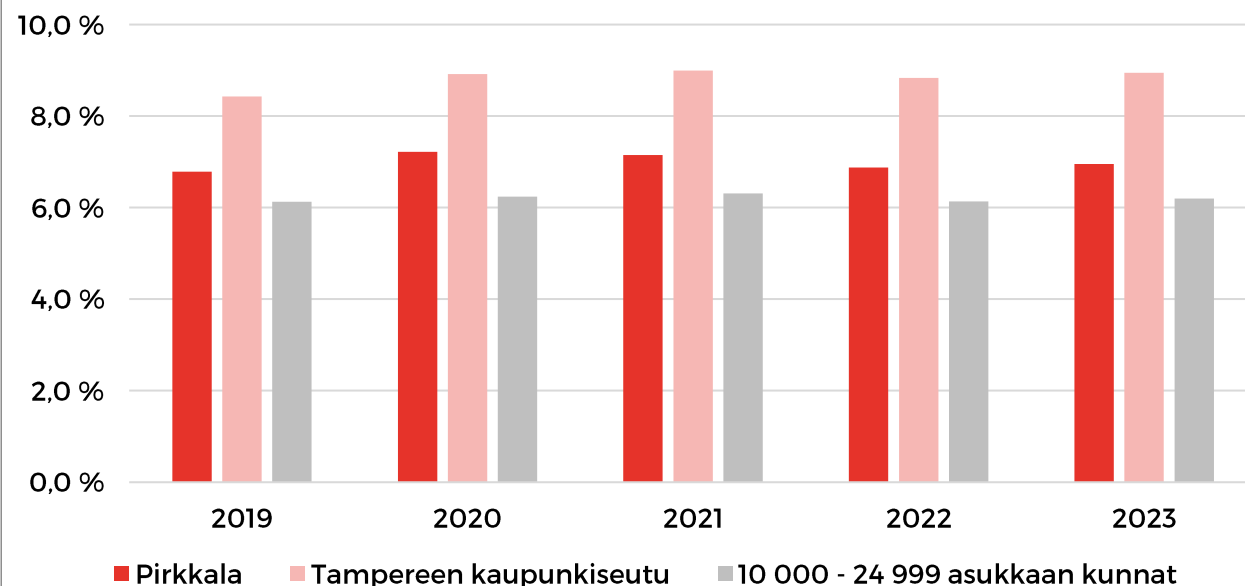


**PIRKKALAN OPIKELIJOIDEN OSUUS VÄESTÖSTÄ** oli Tampereen kaupunkiseudun ja koko maan osuuksia alhaisempi vuonna 2023. **Pirkkalan opiskelijoiden osuus oli kolmanneksi korkein verrokkiryhmässä ja kasvoi kolmanneksi eniten vuosina 2019-2023.**



**KOKO MAASSA OPIKELIJOIDEN OSUUS VÄESTÖSTÄ OLI 7,6 PROSENTTIA VUONNA 2023.** Manner-Suomessa opiskelijoiden osuus oli korkein Joensuussa (11,2 %) ja Jyväskylässä (11,1 %) sekä alhaisin Kaskisessa (2,2 %).

Opiskelijoiden osuus väestöstä 2019-2023



Verrokkiryhmä	Opiskelijoiden osuus 2019	Opiskelijoiden osuus 2023 ↑	Muutos %-yks 2019-2023	Sijoitus Manner-Suomessa /293
Kirkkonummi	7,1 %	7,5 %	+0,4 %-yks	23
Lempäälä	6,6 %	7,5 %	+0,9 %-yks	24
<b>Pirkkala</b>	<b>6,8 %</b>	<b>7,0 %</b>	<b>+0,2 %-yks</b>	<b>37</b>
Tuusula	6,9 %	6,7 %	-0,2 %-yks	56
Kaarina	6,1 %	6,3 %	+0,2 %-yks	87



# 15-34-VUOTIAIDEN NETTOMUUTTO

Pirkkala sai muuttovoittoa 15-34-vuotiaista yhteensä 457 henkilöä vuosina 2021-2023. Pirkkalan 15-34-vuotiaiden nettomuutto 1 000 asukasta kohden oli korkeampi kuin samankokoisten kuntien keskimääräinen nettomuutto.

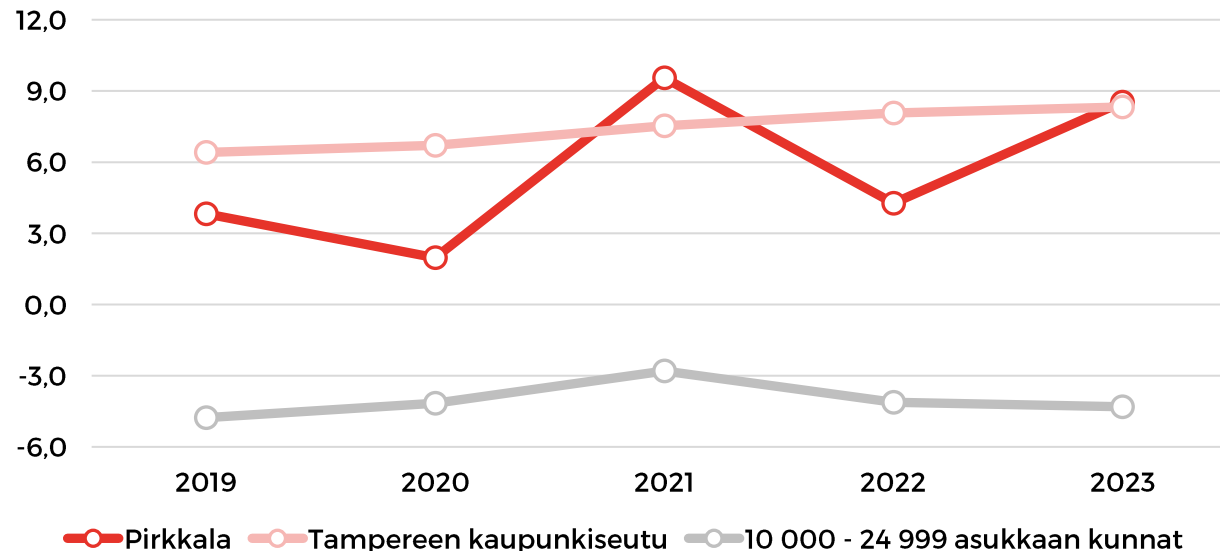


**PIRKKALAN 15-34-VUOTIAIDEN NETTOMUUTTO 1 000 ASUKASTA KOHDEN** oli Tampereen kaupunkiseudun nettomuuttoa korkeampi vuosina 2021-2023. Pirkkalan nettomuutto oli kaikista korkein verrokkiryhmässä tarkastelujakson aikana.



**MANNER-SUOMESSA 15-34-VUOTIAIDEN NETTOMUUTTO 1 000 ASUKASTA KOHDEN** oli suurin Kittilässä (+11,6) ja Tampereella (+10,9) sekä alhaisin Kyyjärvellä (-18,6) vuosina 2021-2023.

15-34-vuotiaiden nettomuutto (1 000 asukasta kohden) 2019-2023

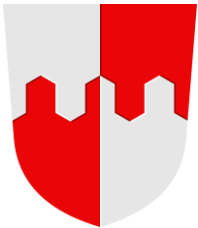


Verrokkiryhmä	15-34-vuotiaiden nettomuutto 2021-2023	15-34-vuotiaiden nettomuutto (1 000 as. kohden) 2021-2023 ↑	Sijoitus Manner-Suomessa /293
Pirkkala	+457	+7,4	3
Tuusula	+660	+5,4	7
Lempäälä	+298	+4,1	13
Kaarina	+430	+4,0	14
Kirkkonummi	-142	-1,2	41

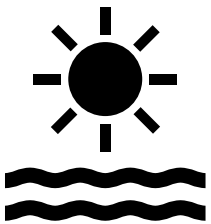


# KESÄASUKKAIDEN MÄÄRÄ

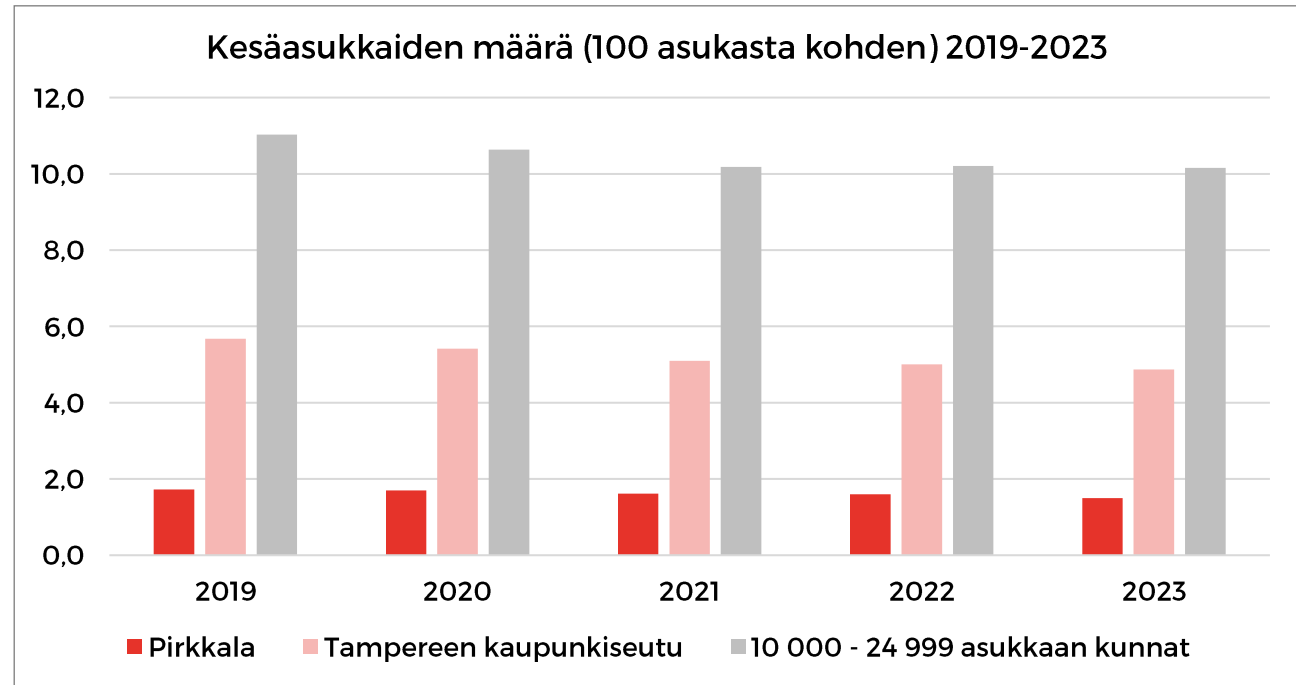
Pirkkalassa oli yhteensä 306 kesäasukasta vuonna 2023. Pirkkalan kesäasukkaiden määrä 100 asukasta kohden oli pienempi kuin samankokoisten kuntien keskimääräinen arvo.



Pirkkalan **KESÄASUKKAIDEN MÄÄRÄ 100 ASUKASTA KOHDEN** oli Tampereen kaupunkiseudun ja koko maan arvoa pienempi vuonna 2023. **Pirkkalan kesäasukkaiden määrä 100 asukasta kohden oli toiseksi alhaisin verrokkiryhmässä.**



**KOKO MAASSA KESÄASUKKAIDEN MÄÄRÄ 100 ASUKASTA KOHDEN OLI 9,1 VUONNA 2023.** Manner-Suomessa kesäasukkaiden määrä 100 asukasta kohden oli suurin Kustavissa (436,1), Puumalassa (241,0) ja Kuhmoisissa (210,6).



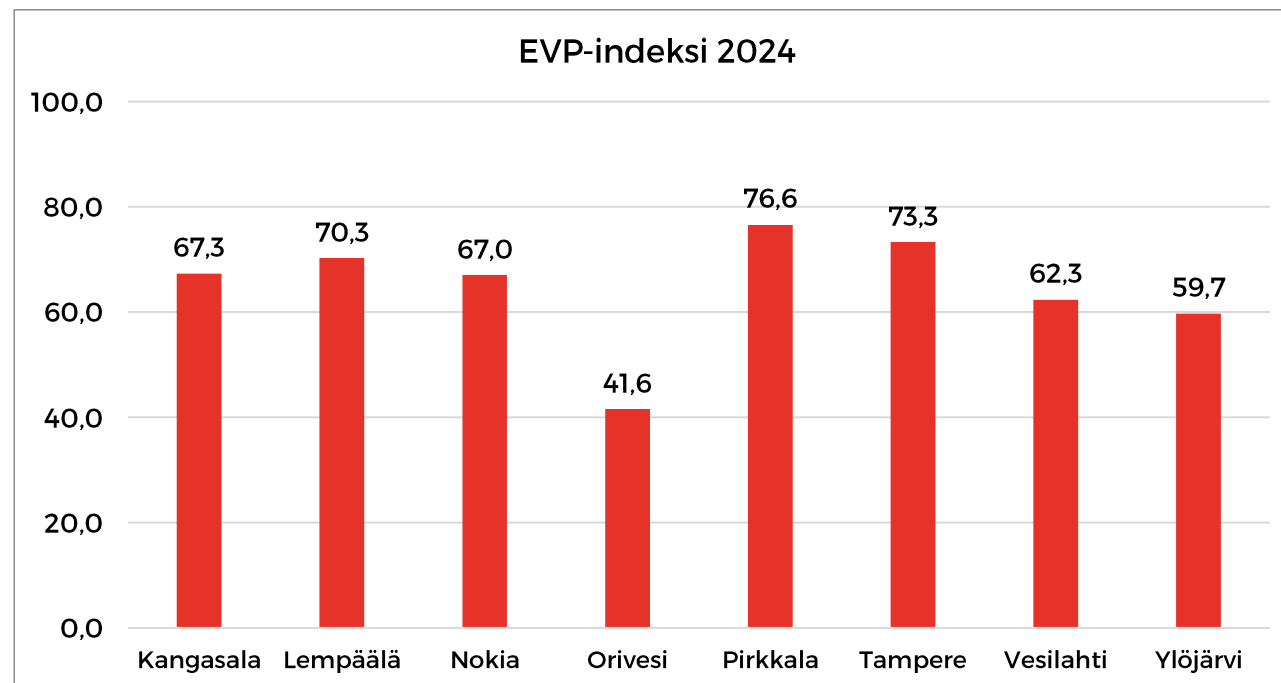
Verrokkiryhmä	Kesäasukkaat (100 as. kohden) 2019	Kesäasukkaat (100 as. kohden) 2023 ↑	Muutos abs. 2019-2023	Sijoitus Manner-Suomessa /293
Kirkkonummi	8,1	6,9	-1,2	215
Lempäälä	5,2	4,1	-1,1	232
Kaarina	2,3	1,9	-0,4	260
<b>Pirkkala</b>	<b>1,7</b>	<b>1,5</b>	<b>-0,2</b>	<b>267</b>
Tuusula	1,1	1,0	-0,1	274

# **2. Tampereen kaupunkiseudun EVP- indeksi**

# Tampereen kaupunkiseudun EVP-indeksi

**Tampereen kaupunkiseudun EVP-indeksi oli 73,6 vuonna 2024. Kaupunkiseudun elinvoimaindeksi oli 63,7 ja vetovoimaindeksi 83,5.**

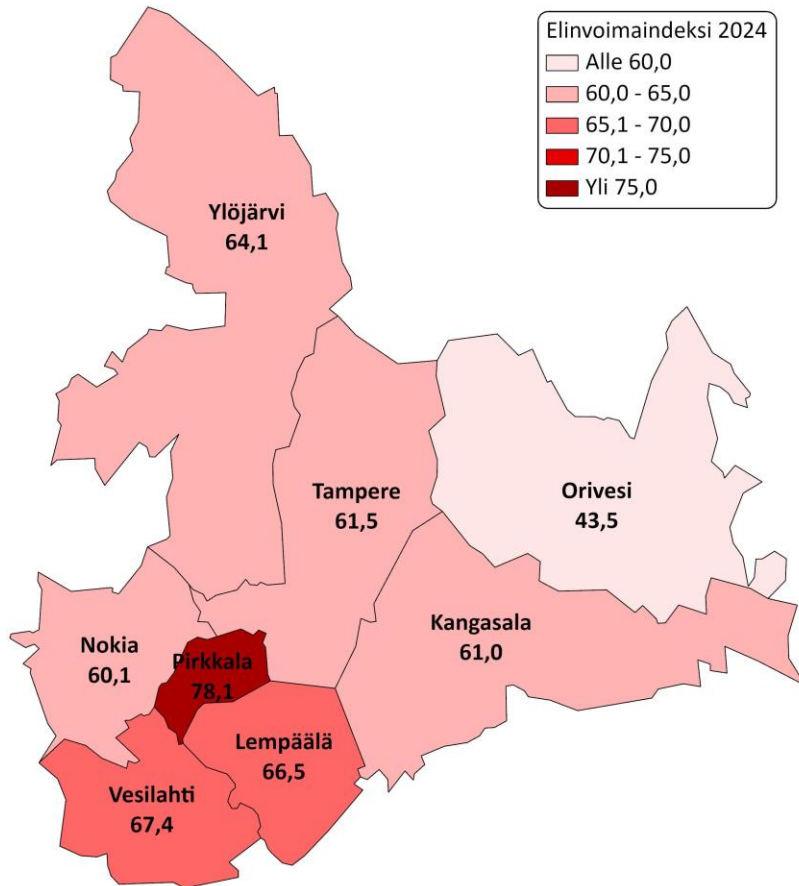
- **Tampereen kaupunkiseudulla EVP-indeksi oli vahvin** Pirkkalassa (76,6), Tampereella (73,3) sekä Lempäälässä (70,3) ja heikoin Orivedellä (41,6), Ylöjärvellä (59,7) sekä Vesilahdessa (62,3).
- **Tampereen kaupunkiseudun EVP-indeksi oli heikompi kuin** pääkaupunkiseudulla, mutta vahvempi kuin Oulun ja Turun seuduilla.
- Tampereen kaupunkiseudulla elinvoimaindeksi oli selkeästi heikompi kuin pääkaupunkiseudulla johtuen erityisesti heikommasta talouslukuindeksistä ja sairastavuusindeksistä, mutta myös tulonsaajien mediaanitulot ja yritysperstanta olivat selkeästi alhaisemmat.
- Vetovoimaindeksi oli sen sijaan lähes samaa tasoa pääkaupunkiseudun kanssa. Tampereen kaupunkiseudulla on erittäin vahvat luvut muun muassa väestönkehityksessä, 15-34-vuotiaiden nettomuutossa, rakennustuotannossa, alueen sisäisissä muutoissa sekä opiskelijoiden osuudessa.
- **Manner-Suomessa EVP-indeksi oli vahvin** Espoossa (81,9), Helsingissä (80,4) ja Kittilässä (80,3). EVP-indeksi oli heikoin Kaavilla (18,9), Kyyjärvellä (19,0) ja Pyhäjärvellä (19,9).



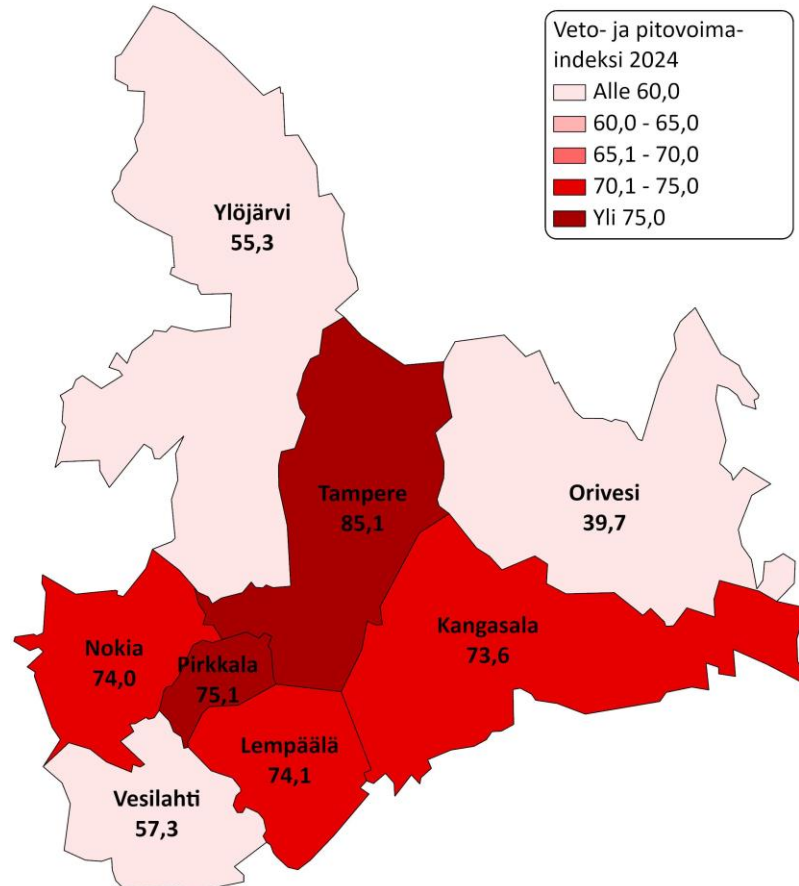
Verrokkiryhmä	Elinvoimaindeksi 2024	Vetovoimaindeksi 2024	EVP-indeksi 2024
Pääkaupunkiseutu	79,4	84,1	81,7
<b>Tampereen kaupunkiseutu</b>	<b>63,7</b>	<b>83,5</b>	<b>73,6</b>
Turun seutu	62,8	80,6	71,7
Oulun seutu	58,3	70,6	64,5

# EVP-indeksi Tampereen kaupunkiseudun kunnissa

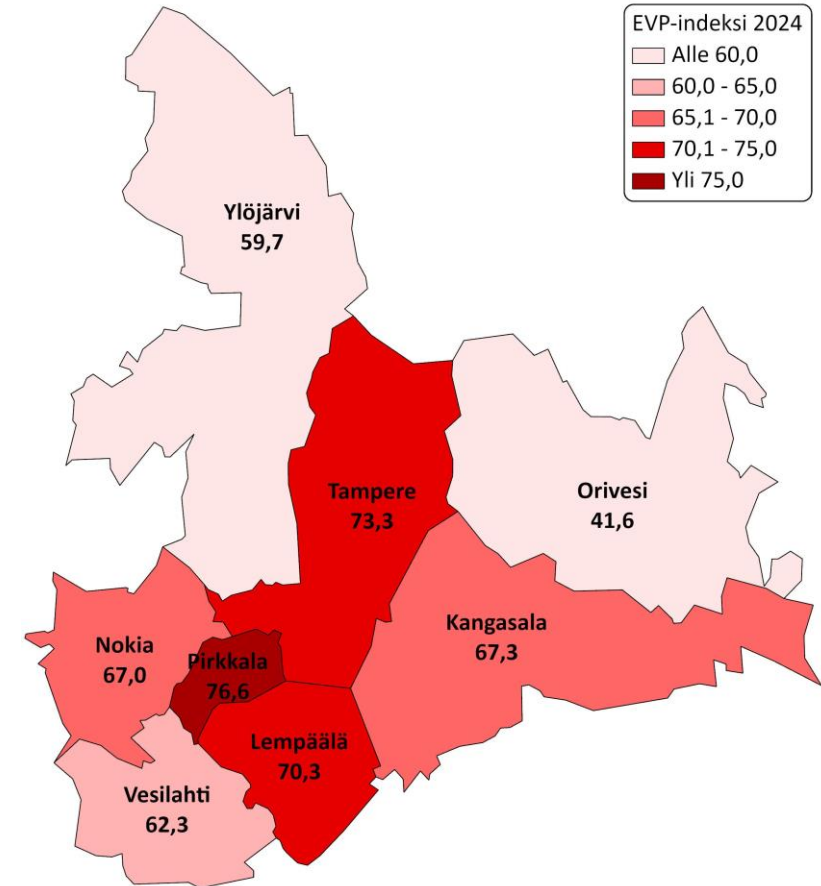
## Elinvoimaindeksi



## Veto- ja pitovoimaindeksi



## EVP-indeksi

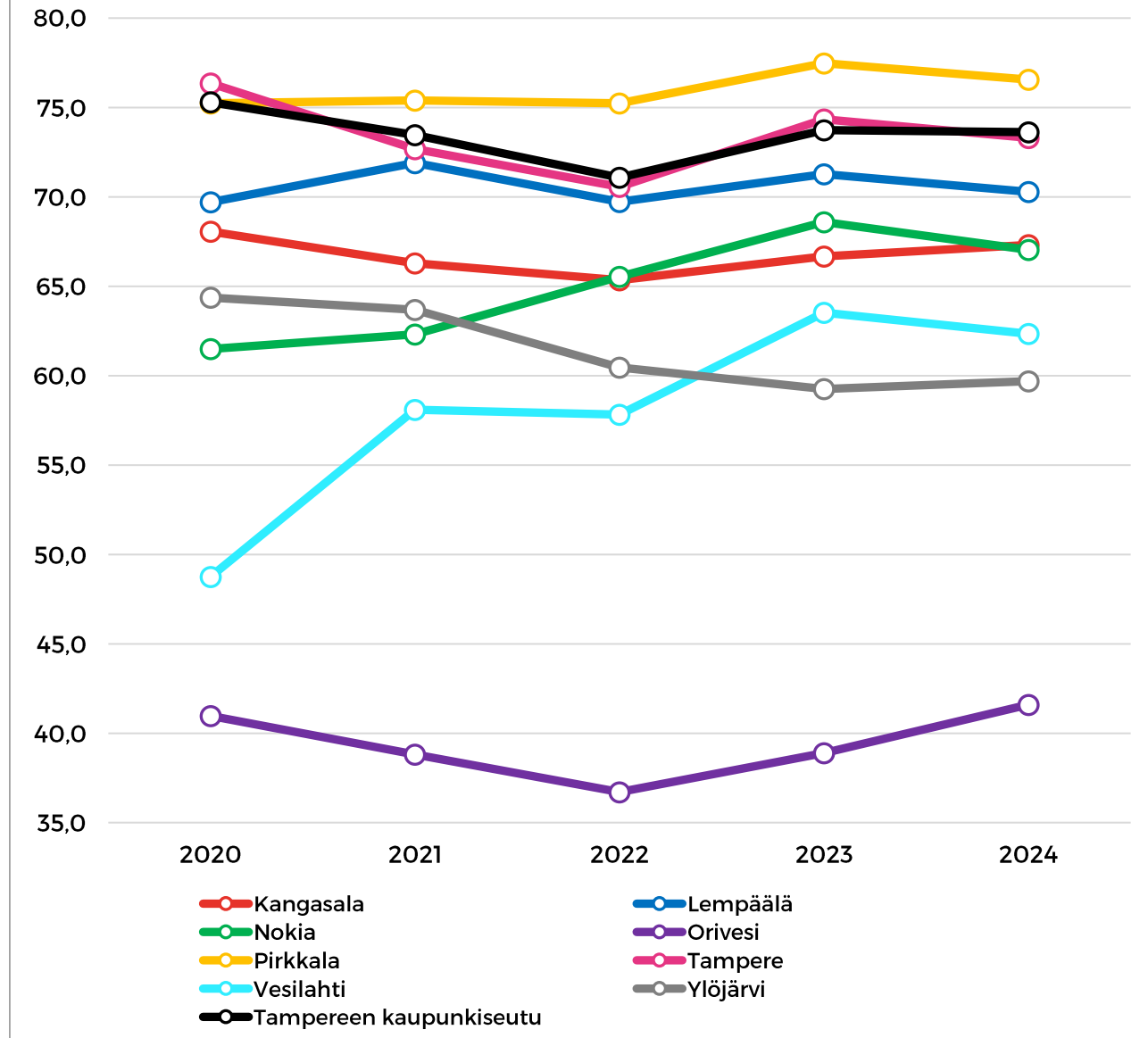


# Tampereen kaupunkiseudun EVP-indeksin kehitys

Tampereen kaupunkiseudun EVP-indeksi laski 1,7 vuosien 2020-2024 aikana. Elinvoimaindeksi laski 2,6 ja veto- ja pitovoimaindeksi 0,7 ajan-jakson aikana.

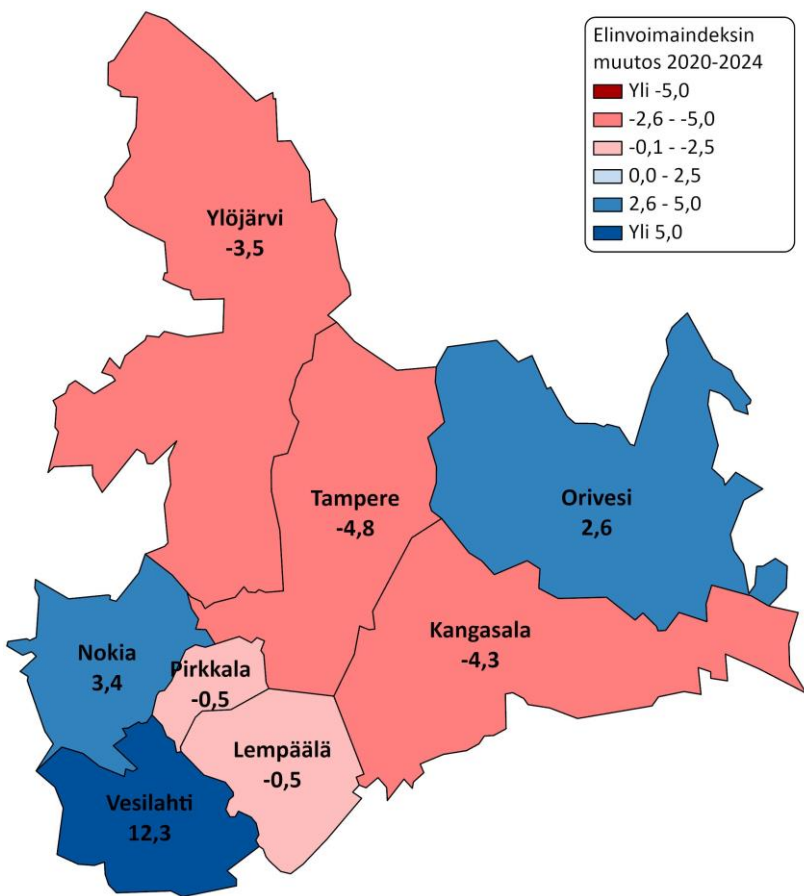
- Kaupunkiseudun indeksin laskun taustalla on erityisesti talouslukuindeksin heikempi vahvistuminen verrattuna muuhun maahan sekä sairastuvuusindeksin heikkeneminen.
- Tampereen kaupunkiseudun kunnista EVP-indeksi kasvoi viidessä kunnassa ja laski kolmessa kunnassa vuosien 2020-2024 aikana.
- Indeksia kasvoi Vesilahdessa (+13,6) Nokialla (+5,5), Pirkkalassa (+1,3), Lempäälässä (+0,6) ja Orivedellä (+0,6).
- Vesilahden indeksin kasvu oli toiseksi suurinta koko maassa!
- Indeksia laski sen sijaan Ylöjärvellä (-4,7), Tampereella (-3,1) ja Kangasalla (-0,8).

EVP-indeksin kehitys viimeisen viiden vuoden aikana

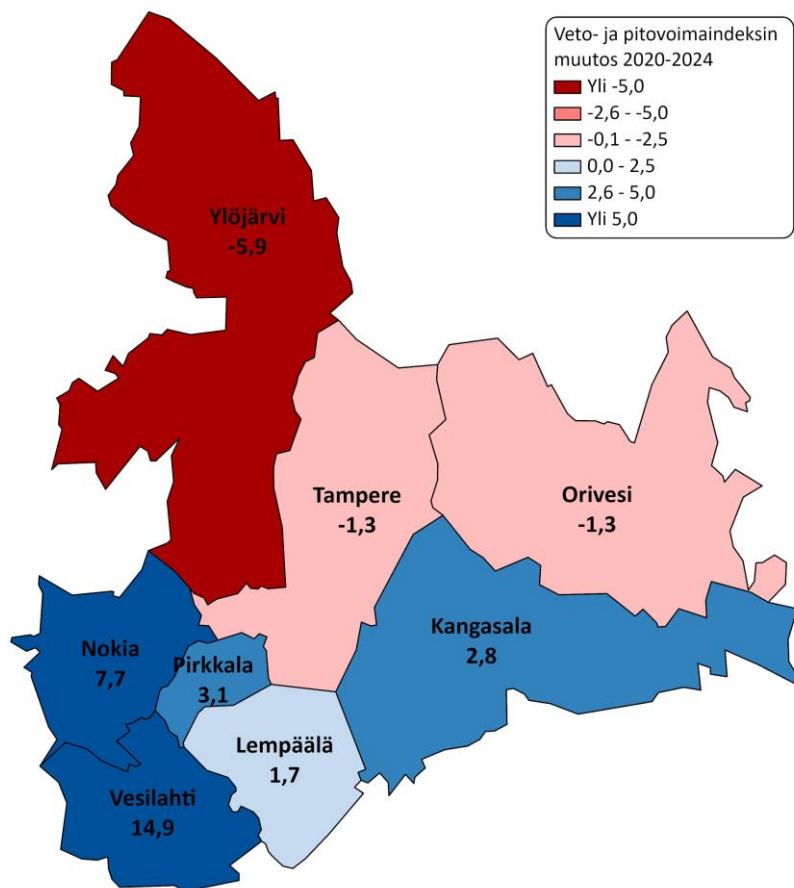


# EVP-indeksin muutos Tampereen kaupunkiseudun kunnissa

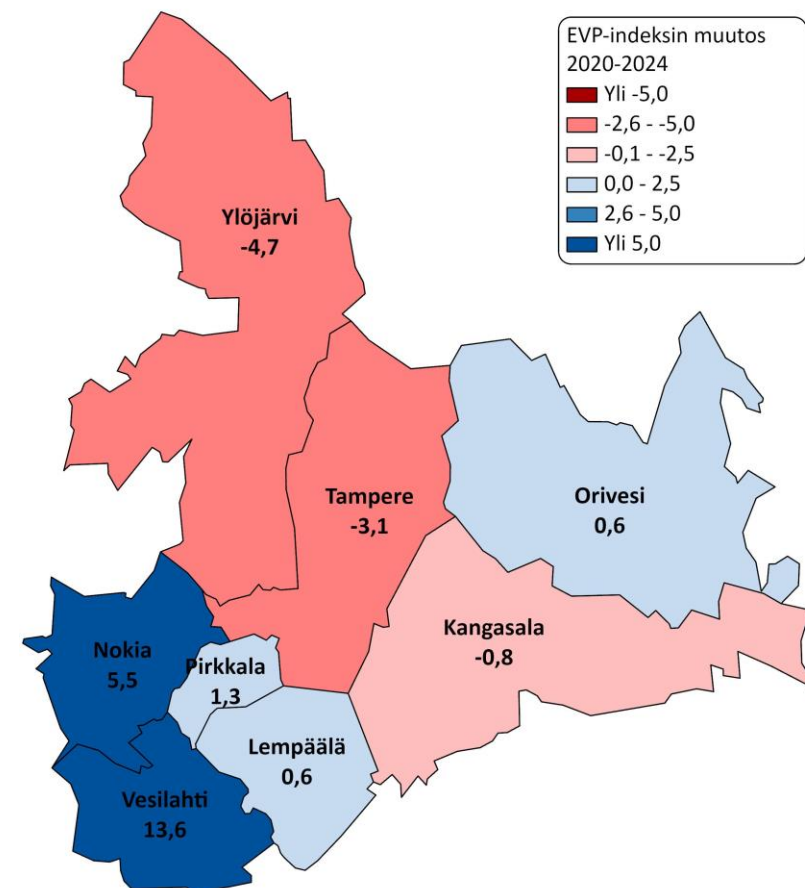
## Elinvoimaindeksi



## Veto- ja pitovoimaindeksi



## EVP-indeksi





# **3. EVP-indeksin tausta ja lukuohje**

# Elinvoima-, vetovoima- ja pitovoimaindeksiin valitut muuttujat

Indeksin tavoitteena on tarkastella kokonaisvaltaisesti ja samanaikaisesti sekä alueiden elinvoimaa että veto- ja pitovoimaa. EVP-indeksi on kehitetty tukemaan kuntien strategiatyötä ja tilannekuvan seuranta\*. Kuntakohtaisessa analyysissä tarkastellaan kunnan elinvoiman ja veto- ja pitovoiman ajallista kehitystä muihin verrokkialueisiin nähden se sekä avataan tarkemmin indeksin taustalla vaikuttavien muuttujien kehitystä.

Indeksi pitää sisällään **10 + 10 avainmuuttujaa**, joista löytyy vertailukelpoista ja luotettavaa aikasarjatietoa.

**Elinvoimaan** liittyvät muuttujat kohdistuvat alueiden tulo- ja talous-, yritys-, työllisyys-, koulutus- ja terveysdynamiikkaan.

**Veto- ja pitovoimaan** liittyvät muuttujat kohdistuvat alueiden väestö- ja vetovoima, asumis- ja rakentamis- ja vapaa-ajan dynamiikkaan.

\*Osalla Tampereen seudun kunnista on käytössä [Kuntakortti-palvelu](#), josta löytyy vielä kattavampi tarkastelu kunnan tilannekuvasta ja kehityksestä teemoittain. EVP-indeksi tukee Kuntakorttipalvelun rinnalla kuntien ja alueiden strategiatyötä ja elinvoiman jatkuvaa seuranta.

10

## ELINVOIMA

- Tulonsaajien mediaanitulot 2023
- Yritystiheys 2023
- 34–44-vuotiaiden työllisyysaste (%) 2023
- Työpaikkaomavaraisuusaste (%) 2023
- Taloudellinen huoltosuhde 2023
- Työpaikkamuutos % (avoin sektori) viimeisen kolmen vuoden aikana (2021-2023)
- Talouslukuindeksi 2023
- Yrityisperustana (1 000 as. kohden) 2023
- Koulutustasoindeksi 2023
- Sairastavuusindeksi 2022



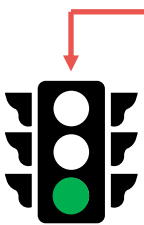
+

10

## VETO- JA PITOVOIMA

- Väestönmuutos 2019–2023 (%)
- MDI:n väestöennuste 2023-2040 (%)
- Työllisten nettomuutto (1 000 as. kohden) viimeiset kolme vuotta (2021-2023)
- Sisäisten muuttojen vilkkaus (1 000 as. kohden) viimeiset kolme vuotta (2021-2023)
- Valmistuneet asunnot (10 000 as. kohden) viimeiset kolme vuotta (2021-2023)
- Vanhojen asuntojen neliöhinnat (€) 2023
- Ulkomaalaistaustaisten osuus väestöstä (%) 2023
- Opiskelijoiden osuus väestöstä (%) 2023
- 15–34-vuotiaiden nettomuutto (1 000 as. kohden) viimeiset kolme vuotta (2021-2023)
- Kesäasukkaiden määrä (100 as. kohden) 2023





**Liikennevalo kertoo onko muuttujan arvo kunnassa parempi, samaa tasoa vai heikompi kuin samankokoisten kuntien keskimääräinen arvo.**

## LUKUOHJE

**Keskeinen nosto muuttujasta kunnan osalta sekä miten se vertautuu suhteessa muihin samankokoisiin kuntiin.**



**Keskeiset huomiot miten kunnan arvo vertautuu koko maahan sekä Tampereen kaupunkiseudun lukemiin nähden muuttujan osalta. Lisäksi vertaillaan kunnan lukemaa suhteessa valittuun verrokkiryhmään.**



**Nosto koko maan arvosta muuttujan osalta sekä parhaiten ja heikoiten menestyneiden kuntien arvot.**

**KUVIO MUUTTUJAN KEHITYKSESTÄ  
VIIMEISEN VIIDEN VUODEN AIKANA**

**TAULUKKO MUUTTUJAN ARVOISTA  
VERROKKIRYHMÄN KUNNISSA**

# MITEN EVP-ANALYYSI TOTEUTETTIIN

Analyysin aluerajauksena käytettiin kuntatasoa ja analyysin kohteena olivat Manner-Suomen 293 kuntaa 1.1.2024 alueluokituksen mukaisesti. Mäntyharjun ja Pertunmaan kuntaliitosta ei ole vielä otettu huomioon, koska osasta muuttujista ei ole saatavilla dataa vielä tämän osalta.

Jokaisen muuttujan tieto kerättiin kuntakohtaisesti. Indeksissä jokaiselle kunnalle annettiin muuttujakohtaisesti arvo 0–100 kunnan arvon persentiiliin perusteella siten, että *vahvin* arvo saa aina arvon **100** ja *heikoin* arvon **0**. Kaikki muut arvot sijoittuivat näiden arvojen väliin.

Indikaattorien arvoista aggregoitiin molemmat indeksit, jotka perustuvat kaikkien käytettyjen indikaattorien keskiarvoon. *Molempien* indeksien indikaattorien keskiarvosta muodostetaan alueen EVP-indeksi, joka kuvaa alueen elinvoima- sekä veto- ja pitovoimadynamiikan positiota suhteessa kaikkiin muihin kuntiin.

Kaikki muuttujat olivat *painottomia* eli samanarvoisia suhteessa toisiinsa paitsi talouslukuindeksi, jonka painoarvo oli kaksi. Tulokset laskettiin erikseen sekä elinvoima- että veto- ja pitovoimaindeksin osalta sekä lopuksi yhteistuloksena molempien indeksien perusteella.



HUOM! Tulkintojen osalta on huomioitava se, ettei indeksistä voi suoraan päätellä alueen *absoluuttisen* aluekehityksen tilaa, vaan alueen position poikkileikkaustilanteessa suhteessa muihin Manner-Suomen kuntiin tai kuntatyyppiin.

0—100

# EVP-INDEKSISSÄ TAPAHTUNEET MUUTOKSET VIIME PÄIVITYKSEN JÄLKEEN

**EVP-indeksissä on tapahtunut jonkin verran muutoksia viime päivitykseen jälkeen.**

Elinvoimaindeksissä **talouslukuindeksi** on korvannut kaksi muuttujaa: verotulot asukasta kohden sekä kertyneen ylijäämän. Tämän vuoksi talouslukuindeksin painoarvo on 2-kertainen verrattuna muihin muuttujiin.

**Talouslukuindeksi yhdistää monta eri talousmuuttujaa yhdeksi indeksiksi ja mahdollistaa kuntien välisen vertailun yhtenäisellä mittarilla. Se kuvaa erityisesti kunnan tulopohjan, menojen hallinnan ja velkaantumisen suhdetta, mikä auttaa arvioimaan kunnan taloudellista kestävyyttä ja sopeutumiskykyä.** Kasvava talousluku voi viitata joko kuntatalouden vahvistumiseen (esim. hyvä vuosikate, hallittu velkataso) tai verotulojen kasvuun (esim. korkea tulovero tai kiinteistövero). Laskeva talousluku voi tarkoittaa esimerkiksi tulorahoituksen heikkenemistä tai kasvavaa velkaantumista, mikä voi lisätä tulevia talouden haasteita. Talousluvun laskennassa indeksiin otettiin mukaan konsernitason tarkastelu, joka kuvaa paremmin kuntien vapaaehtoisen toiminnan panostuksen vaikutusta kokonaisuuteen. Joillakin kunnilla tuloksen ja taseen yhteinen kokonaistilanne heikkenee mikä on seurausta siitä, että elinvoiman kasvattamiseksi kunnan on ollut pakko panostaa myös velkarahoitukseen. Useilla kunnilla joudutaan kasvua rahoittamaan omaisuuden myynnillä. Tämä voi heikentää erityisesti suurten, kasvussa olevien kuntien taloutta.

Talousluku muodostetaan laskemalla yhteen kunnan tuloveroprosentin poikkeama Manner-Suomen keskiarvosta, kunnan kiinteistöveroprosenttien poikkeama Manner-Suomen keskiarvosta, konsernin vuosikate sekä konsernin nettolainakanta, joka jaetaan kahdeksalla. Konsernin nettolainakanta käsittää tässä konsernin lainakannan, vuokratuotot, rahavarat sekä antolainat. Euromäärä jaetaan kahdeksalla kuvaamaan lainojen maturiteettia. Yhteenlaskun suorittamiseksi kiinteistöveroprosenttien poikkeama keskiarvosta muutetaan euromääräiseksi. Euromääräiset mittarit (vuosikate, nettolainakanta, kiinteistöveroprosenttien poikkeama) muutetaan vielä veroprosenttiyksiköiksi, joka lasketaan jakamalla kunnallisverotuksen maksuunpanot kunnan veroprosentilla.

Elinvoimaindeksiin on lisätty myös **uudeksi muuttujaksi yritysperustana 1 000 asukasta kohden**. Yritysperustanta kuvaa alueella aloittaneiden ja lopettaneiden yritysten erotusta ja hyvin yritysdynamiikkaa.

**Veto- ja pitovoimaindeksin laskennassa ei ole tapahtunut mitään muutoksia muuttujien osalta viime päivityksen jälkeen.**

# Elinvoimaindeksin muuttujalista

**Tulonsaajien mediaanitulot** = Muuttuja kuvaa kunnan kaikkien tulonsaajien mediaanituloja. Mediaanitulo on kunnan kaikkien tulonsaajien keskimmäisen tulonsaajan tulo.

**Yritystiheys** = Muuttuja kuvaa kunnan kaikkien toimivien yritysten toimipaikkojen määrää 1000 asukasta kohden.

**35–44-vuotiaiden työllisyysaste** = Muuttuja kuvaa kunnan työllisten prosenttiosuutta 35–44-vuotiaasta väestöstä.

**Työpaikkaomavaraisuus** = Muuttuja kuvaa kunnan alueella työssäkäyvien ja kunnassa asuvan työllisen työvoiman määrän välistä suhdetta. Jos työpaikkaomavaraisuus on yli 100 %, on alueen työpaikkojen lukumäärä suurempi kuin alueella asuvan työllisen työvoiman lukumäärä. Jos taas työpaikkaoma-varaisuus on alle 100 %, on tilanne päinvastainen.

**Taloudellinen huoltosuhde** = Muuttuja kuvaa kunnan työttömien ja työvoiman ulkopuolella olevien yhteenlaskettua määrää suhteessa työllisten määrään. Mitä suurempi luku, sitä enemmän työttömiä ja työvoiman ulkopuolella olevia kunnassa on suhteessa työllisiin.

**Avoimen sektorin työpaikkamuutos** = Muuttuja kuvaa kunnan yksityisen sektorin ja yrittäjien työpaikkojen muutosta.

**Talouselukuindeksi** = Muuttuja yhdistää monta eri talousmuuttujaa yhdeksi indeksiksi ja mahdollistaa kuntien välisen vertailun yhtenäisellä mittarilla. Se kuvaa erityisesti kunnan tulopohjan, menojen hallinnan ja velkaantumisen suhdetta, mikä auttaa arvioimaan kunnan taloudellista kestävyyttä ja sopeutumiskykyä.

**Yrityksperustanta** = Muuttuja kuvaa kunnan aloittaneiden yritysten ja lopettaneiden yritysten erotusta.

**Koulutustasoindeksi** = Muuttuja kuvaa kunnan väestön koulutustasoa, joka on mitattu laskemalla perusasteen jälkeen suoritettua korkeimman koulutuksen keskimääräinen pituus henkeä kohti. Esim. koulutusindeksi 246 osoittaa, että teoreettinen koulutusaika henkeä kohti on 2,5 vuotta peruskoulun suorittamisen jälkeen.

**Sairastavuusindeksi** = Muuttuja kuvaa kunnan väestön sairastavuutta suhteessa koko maan tasoon, jonka vertailuluku on 100. Mitä pienempi kunnan luku on, sitä terveempää väestö on. Indeksissä on otettu huomioon seitsemän eri sairausryhmää ja neljä eri painotusnäkökulmaa. Indeksissä kunkin sairausryhmän yleisyyttä painotetaan sen perusteella, mikä on koko sairausryhmän merkitys väestön kuolleisuuden, työkyvyttömyyden, elämänlaadun ja terveydenhuollon kustannusten kannalta.

# Veto- ja pitovoimaindeksin muuttujalista

**Väestönmuutos** = Muuttuja kuvaa kunnan suhteellista asukasmäärän muutosta.

**MDI:n väestöennuste** = Muuttuja kuvaa kunnan suhteellista asukasmäärän muutosta perusuran skenaariossa vuosien 2023-2040 aikana.

**Työllisten nettomuutto** = Muuttuja kuvaa kunnan työllisten muuttajien nettomuuttoa eli tulo- ja lähtömuuton erotusta 1000 asukasta kohden.

**Sisäisten muuttojen vilkkaus** = Muuttuja kuvaa kunnan alueella tapahtuneiden muuttojen määrää 1000 asukasta kohden.

**Valmistuneet asunnot** = Muuttuja kuvaa kunnan alueella valmistuneiden uusien asuntoja määrää 10 000 asukasta kohden.

**Vanhojen asuntojen neliöhinnat** = Muuttuja kuvaa kunnan alueella olevien vanhojen asuntojen (muu kuin uudistuotanto) neliöhintoja.

**Ulkomaalaistaustaisten osuus** = Muuttuja kuvaa kunnassa asuvien ulkomaalaistaustaisten suhteellista osuutta kunnan väestöstä. Ulkomaalaistaustaisia ovat ne henkilöt, joiden molemmat vanhemmat tai ainoa tiedossa oleva vanhempi on syntynyt ulkomailla. Ulkomaalais-taustaisia ovat myös ulkomailla syntyneet henkilöt, joiden kummastakaan vanhemmasta ei ole tietoa väestötietojärjestelmässä.

**Opiskelijoiden osuus** = Muuttuja kuvaa kunnassa asuvien 15 vuotta täyttäneiden henkilöiden, jotka ovat päätoimisia opiskelijoita, suhteellista osuutta kunnan väestöstä.

**15-34-vuotiaiden nettomuutto** = Muuttuja kuvaa kunnan 15-34-vuotiaiden muuttajien nettomuuttoa eli tulo- ja lähtömuuton erotusta 1 000 asukasta kohden.

**Kesäasukkaiden määrä** = Muuttuja kuvaa kunnan kesäasukkaiden lukumäärää 100 asukasta kohden, joka lasketaan kesämökin omistajan asuntokunnan henkilöiden yhteismäärästä. Kesäasukkaiden lukumäärään ei ole laskettu mukaan henkilöitä, joiden kesämökki sijaitsee asuinkunnassa. Perikuntien omistamia, yhteisomistuksessa olevia tai ulkomaalaisten omistamia kesämökkejä ei ole voitu huomioida kesäasukkaiden lukua laskettaessa.

# Kiitos!



[mdi.fi](https://www.mdi.fi)



[@MDIfriends](https://twitter.com/MDIfriends)



Aluekehittämisen konsulttitoimisto MDI



**MDI**

Part of FCG.